

AVAINTIETOASIAKIRJA

Tarkoitus

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset voitot ja tappiot ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

Tuote

Tarjolla on enintään 7 999 huonommassa etuoikeusasemassa olevaa, vakuudetonta, keskenään tasavertaista, token-pohjaista velkakirjalainaa ("Vaihtovelkakirjalainat") nimellä "Invesdor Crowdfunding" (ISIN: DE000A30VSF9; WKN: A30VSF), joiden nimellisarvo on 250 euroa kappaleelta ja joiden liikkeeseenlaskun kokonaisvolyyymi on enintään 1 999 750 euroa. Liikkeeseenlaskija on Invesdor INV AG, jonka kotipaikka on Berliini (osoite: Joachimsthaler Str. 30, 10719 Berliini) ja joka on rekisteröity Charlottenburgin käräjäoikeuden kaupparekisteriin, rekisterinumerolla HRB 165539 B, <https://www.invesdor.com/>. Lisätietoja saa numerosta +49 (0) 30 36428570 tai osoitteesta info@invesdor.com. Rahoituskierron järjestäjänä toimii Invesdor Oy, jonka kotipaikkana on Helsinki (osoite: Salomonkatu 17 A, 00100 Helsinki, Suomi, y-tunnus 2468896-2).

Saksan liittovaltion finanssivalvontaviranomainen (Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht) vastaa liikkeeseenlaskijan valvonnasta avaintietoasiakirjan yhteydessä. Jatkuvaa valvontaa ei ole. Rahoituskierron järjestäjää valvoo Suomen Finanssivalvonta.

Avaintietoasiakirjan laatimispäivä: 05.07.2022.

Olet ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.

Mikä tämä tuote on?

Tyyppi

Nämä ovat kryptoarvopapereita, jotka ovat Saksan sähköisistä arvopapereista annetussa laissa (eWpG) tarkoitettuja vakuudettomia, huonommassa etuoikeusasemassa olevia vaihtovelkakirjalainoja, jotka on varustettu maksukyvyttömyyttä edeltävällä täytäntöpanokieltoajalla. Vaihtovelkakirjalainat oikeuttavat lunastusmäärän maksamiseen, jos vaihtovelkakirjalainat irtisanotaan eräpäivään mennessä, ja vuotuisen 8,00 % korkoon vaihtovelkakirjalainan nimellismäärästä. Vaihtovelkakirjalainat tuottavat konversiotapahtumien sattuessa oikeuden tai velvollisuuden vaihtaa ne liikkeeseenlaskijan osakkeiksi. Vaihtovelkakirjalainojen haltijat eivät osallistu liikkeeseenlaskijan tappioihin. Heillä ei ole velvollisuutta suorittaa lisämaksuja. Yleinen liikkeeseenlaskijariski säilyy ennallaan. Vaihtovelkakirjalainat eivät muodosta yhtiöoikeudellista osakkuutta liikkeeseenlaskijasta. Erityisesti ei ole oikeutta saada tietoja, osallistumisoikeuksia tai äänioikeutta. Vaihtovelkakirjalainat lasketaan liikkeeseen kryptoarvopapereina kertakirjauksina ja rekisteröidään kryptoarvopaperirekisteriin. Vaihtovelkakirjojen liikkeeseenlasku tapahtuu siten, että liikkeeseenlaskija tekee merkinnän kryptoarvopaperirekisteriin, jota ylläpitää Smart Registry GmbH rekisterinpitäjänä. Vaihtovelkakirjoista ei anneta kokonaistodistusta eikä yksittäisiä todistuksia tai osinkokuponkeja. Vaihtovelkakirjalainojen säilyttämistä varten sijoittajat tarvitsevat digitaalisen tallelokeron (ns. lompakon). Kryptoarvopapereiden säilyttämistä varten Kapilendo Custodian AG tarjoaa velkojille maksuttoman lompakon itsesäilytystä varten.

Tavoitteet

Vaihtovelkakirjalainojen tarkoituksena on tarjota sijoittajille kiinteäkorkoinen rahoitusväline, joka konversiotapahtuman sattuessa sisältää myös oikeuden tai velvollisuuden vaihtaa ne liikkeeseenlaskijan osakkeisiin.

Korko: Vaihtovelkakirjalainojen korko on kiinteä 8,0 % vuodessa niiden nimellismäärästä juoksuajan alusta 1.8.2022 (mukaan lukien). Korko maksetaan vuosittain jälkikäteen kunkin vuoden elokuun 1. päivänä, ensimmäisen kerran 1.8.2023. Vaihtovelkakirjalainojen koronmaksu lakkaa sitä päivää välittömästi edeltävän päivän lopussa, jona ne erääntyvät lunastettaviksi, tai jos vaihto-oikeutta on käytetty tai vaihtovelvoite on olemassa, sitä päivää välittömästi edeltävän päivän lopussa, joka edeltää viimeistä koronmaksupäivää ennen vaihtopäivää; jos vaihtovelkakirjalainojen korkoa ei ole maksettu ennen vaihtopäivää, niille ei kerry korkoa.

Lunastus: Vaihtovelkakirjalainat lunastetaan 31.7.2025 niiden nimellisarvoon lisätynä nimellisarvolle kertyneellä korolla lunastuspäivään saakka (ilman korkoa), ellei niitä ole aiemmin lunastettu, konvertoitu tai ostettu takaisin ja mitätöity tai vaihdettu. Liikkeeseenlaskijalla ja/tai sen tytäryhtiöillä on oikeus ostaa vaihtovelkakirjalainoja markkinoilta tai muulla tavoin milloin tahansa. Takaisinostetut Velkakirjat voidaan pitää hallussa, lunastaa tai myydä edelleen.

Luokitukset: Vaihtovelkakirjalainat ovat liikkeeseenlaskijan suoria, huonommassa etuoikeusasemassa olevia ja vakuudettomia velkoja, joihin liittyy maksukyvyttömyyttä edeltävä täytäntöpanokielto ja jotka ovat keskenään samanarvoisia. Liikkeeseenlaskijan omaisuutta koskevan maksukyvyttömyysmenettelyn ja selvitystilamenettelyn yhteydessä sijoittajat asettavat täten saatavansa Saksan maksukyvyttömyyslain 19 §:n 2 momentin ja 39 §:n 2 momentin mukaisesti kaikkien nykyisten ja tulevien vaihtovelkakirjalainoihin perustuvien sijoittajien saatavien - mukaan lukien voitonjako-osuutta ja merkityn pääoman takaisinmaksua koskevat saatavat - ("Etuoikeusasemaltaan huonommassa asemassa olevat saatavat") kaikkien Saksan maksukyvyttömyyslain 39 §:n 1 momentin 1-5 kohdassa määriteltynä liikkeeseenlaskijan nykyisten ja tulevien velkojen saatavien ja vaatimusten edelle. Sijoittajat ja heidän saatavansa ovat siten alisteisia myös osakaslainoista johtuviin saataviin nähden, jollei myös näiden osalta ole sovittu erityisestä etuoikeusasemasta. Tämä pätee myös siinä tapauksessa, että yksittäisten etuoikeusasemaltaan huonommassa asemassa olevien saatavien tyydyttäminen eräpäivänä ei sinänsä aiheuttaisi maksukyvyttömyyttä, mutta maksun suorittaminen

kaikille etuoikeusasemaltaan huonommassa asemassa oleville velkojille aiheuttaisi maksukyvyttömyyden. Sijoittajat kantavat yrittäjän tappioriskin ilman, että heille annetaan samalla tiedonsaanti- ja osallistumisoikeuksia, joiden avulla he voisivat vaikuttaa tappiolliseen liiketoimintaan. Sijoittajat kantavat yrittäjän liiketoimintariskin, joka ylittää yleisen maksukyvyttömyysriskin, joka on joka tapauksessa olemassa. Liikkeeseenlaskija voi käyttää sijoittajien sijoittaman pääoman kokonaan loppuun niin kauan kuin varoja on vielä enemmän kuin muita velkoja eikä maksukyvyttömyys ole uhkaava tai sitä ole tapahtunut ilman, että liikkeeseenlaskijan tarvitsee hakea maksukyvyttömyyttä tai edes ilmoittaa sijoittajille rahojen kulumisesta; tällöin sijoittajat eivät saisi rahojaan takaisin. Sijoittajat ovat näin ollen huonommassa asemassa kuin oman pääoman ehtoiset sijoittajat, koska jälkimmäisillä on säännöllisesti tietoa ja päätösvaltaa, joiden avulla he voivat estää annetun pääoman täydellisen käytön. Sijoittajat sitoutuvat olemaan vaatimatta etuoikeusasemaltaan huonommassa asemassa olevia saataviaan niin kauan ja siinä määrin kuin näiden saatavien tyydyttäminen antaisi aihetta aloittaa maksukyvyttömyysmenettelyn liikkeeseenlaskijan omaisuutta vastaan, eli johtaisi Saksan maksukyvyttömyyslain 17 §:ssä tarkoitettuun liikkeeseenlaskijan maksukyvyttömyyteen tai Saksan maksukyvyttömyyslain 19 §:ssä (sellaisena kuin se on kulloinkin muutettuna) tarkoitettuun liikkeeseenlaskijan ylivelkaantumiseen (maksukyvyttömyysmenettelyä edeltävä täytäntöönpanokiello). Maksukyvyttömyyttä edeltävä täytäntöönpanokiello ja sovittu etuoikeusasema voivat johtaa siihen, että sijoittajien vaihtovelkakirjalainojen mukaiset saatavat jäävät pysyvästi täyttämättä. Jos liikkeeseenlaskijan heikko maksuvalmius tai velkatilanne ei korjaannu, sijoittajat voivat olla rajoittamattoman ajan estyneitä toteuttamasta saataviaan, mikä merkitsee sijoitetun pääoman täydellistä menetystä.

Konvertointi: Liikkeeseenlaskija myöntää sijoittajille oikeuden ("Konversio-oikeus") konvertoida vaihtovelkakirjalainat nimellisarvottomiksi kantaosakkeiksi, joiden laskennallinen osuus liikkeeseenlaskijan osakepääomasta on 1,00 euroa ("Osakkeet"), kun ehdoissa määritelty valinnainen konversiotapahtuma toteutuu ehdoissa määriteltyjen käyttöaikojen aikana. Konversio-oikeuden lisäksi sijoittajat ovat velvollisia konvertoimaan osakkeet, jos tapahtuu jokin ehdoissa määritellyistä pakollisista konversiotapahtumista ("Pakollinen konvertointi"). Konversion yhteydessä liikkeeseen laskettavat osakkeet lasketaan liikkeeseen eri konversiotapahtumille ehtojen mukaisesti määritettyyn liikkeeseenlaskuhintaan ("Konversiohintaa"). Alin osakekohtainen hinta, jolla osakkeet voidaan laskea liikkeeseen, on 16,50 euroa ("Vähimmäiskonversiohintaa"). Lomake, jossa konversio-oikeus on käytettävä ("Käyttöilmoitus"), löytyy liikkeeseenlaskuehdoista. Konversio-oikeutta käytettäessä luovutetaan vain kokonaisia osakkeita. Oikeus osakkeiden murto-osien toimittamiseen ei ole. Vaihtovelkakirjalainojen konvertoimisen liikkeeseenlaskijan osakkeiksi organisoi ja toteuttaa vaihtoasiamies. Vaihtoasiamiehenä toimii Smart Registry GmbH. Tietyissä konversiotapahtumissa syntyviä konversiomaksua tai konversiovelvoitteita sekä konversiotapahtuman toteuttamista osakkeiden luovuttamiseen asti koskevat määräykset löytyvät liikkeeseenlaskun ehdoista.

Osakkeiden/osinkojen antaminen: Osakkeet lasketaan liikkeeseen liikkeeseenlaskijan ehdollisesta pääomasta, kun konversio on toteutettu. Konversion seurauksena ehdollisesta pääomasta liikkeeseen lasketut osakkeet oikeuttavat osinkoon tältä ja kaikilta seuraavilta liikkeeseenlaskijan tilikaudilta sen liikkeeseenlaskijan tilikauden alusta, jona osakkeet lasketaan liikkeeseen. Oikeus osingonmaksuun on olemassa vain siinä tapauksessa, että yhtiökokous päättää voiton käyttämisestä.

Osakassopimukseen liittyminen: Vaihtovelkakirjalainojensa konvertoimisen yhteydessä Sijoittajista tulee liikkeeseenlaskijan tiettyjen nykyisten osakkeenomistajien kanssa 5.7.2022 tehdyn osakassopimuksen ("Osakassopimus") osapuolia, joka on myös ehtojen liitteenä. Osakassopimus rajoittaa tiettyjä osakkeisiin liittyviä oikeuksia asettamalla sijoittajille velvoitteita avustaa liikkeeseenlaskijan mahdollisen tulevan listautumissannin valmistelussa ja velvoittaa heidät myymään osakkeensa, jos tietyt ehdot täyttyvät.

Siirto: Vaihtovelkakirjalainojen siirto tapahtuu, kun siirtävät sijoittajat ovat antaneet ohjeen merkitä vaihtovelkakirjalainan uusi velkoja haltijaksi kryptoarvopaperirekisteriin. Kryptoarvopaperirekisteriin merkitsemistä varten uusi velkoja on yksilöitävä liikkeeseenlaskun ehtojen mukaisesti.

Irtisanominen: Sijoittajilla ei ole tavanomaista irtisanomisoikeutta. Liikkeeseenlaskijalla ei myöskään ole tavanomaista irtisanomisoikeutta juoksuaikana. Liikkeeseenlaskijalla ja sijoittajilla on oikeus ylimääräiseen irtisanomiseen perustellusta syystä. Lisätietoa sijoittajien ja liikkeeseenlaskijan irtisanomisoikeudesta löytyy liikkeeseenlaskuehdoista.

Liikkeeseenlaskijan liiketoiminta: Liikkeeseenlaskijan liiketoiminta on sijoittajille sekä pienille ja keskiuurille yrityksille suunnatun joukkorahoitusalan ylläpitäminen.

Yksityissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitus markkinoida

Vaihtovelkakirjalainat on tarkoitettu yksityissijoittajille, joiden tavoitteena on varallisuuden kartuttaminen. Sijoittajilla tulisi olla keskipitkän ja pitkän aikavälin sijoitushorisontti ja heidän tulisi pystyä kantamaan mahdolliset taloudelliset tappiot aina kokonaistappioon asti. Tuote on suunnattu sijoittajille, joilla on edistynyt tietoa ja kokemusta rahoitustuotteista (mukaan lukien tuotteet, joissa on nykyaikaiset selvitys- ja säilytysmekanismit, kuten kryptoarvopaperit, jotka on rekisteröity kryptoarvopaperirekisteriin), eikä se sovellu henkilöille, jotka pitävät tärkeänä pääoman suojaamista.

Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?

Riski-indikaattori



Riski-indikaattorissa oletetaan, että sijoittaja pitää tuotetta hallussaan 31.7.2025 asti (suositeltu aika). Ennenaikainen irtisanominen ei ole mahdollista, vaan ainoastaan myynti ja soveltuessa konvertointi, on mahdollista. Sijoittaja ei välttämättä pysty myymään tuotettaan helposti tai hänen on myytävä tuotteensa hinnalla, joka vaikuttaa huomattavasti hänen saamaansa tuottoon.



Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle. Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritelty 6, joka on toiseksi korkein riskiluokka. Mahdolliset tulevat tappiot arvioidaan korkealle tasolle, ja heikot markkinaolosuhteet vaikuttavat erittäin todennäköisesti Yhtiön kykyyn maksaa sijoittajalle. Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa. Tähän tuotteeseen liittyvät riskit liittyvät liikkeeseenlaskijaan (esim. liikkeeseenlaskijan liiketoimintariski, pääomarakennusriski ja takaukset, alkuvaiheen yritys) tai tuotteeseen (esim. etuoikeusasemaan liittyvä riski, vaikutus- ja osallistumisoikeuksien puuttuminen, pitkäaikainen sitoumus ja rajoitettu vaihdettavuus). Jos sijoittajalle ei voida maksaa hänen saamisiaan, sijoittaja saattaa menettää koko sijoituksensa. Tuotteen myyntimahdollisuudet ovat rajalliset, koska vaihtovelkakirjalainoja ei ole listattu säännellyillä markkinoilla. Liikkeeseenlaskija on edelleen nuori yritys, ja sen tulevaa liiketoimintakehitystä on hyvin vaikea arvioida, joten vaihtovelkakirjalainoihin liittyvä suurempi riski.

Tuottonäkymät

Tulevaa markkinakehitystä ei voida ennustaa luotettavasti. Tuottonäkymät ovat ainoastaan arvioita mahdollisista tulevaisuuden tuotoista. Todelliset tuotot voivat olla arvioituja tuottoja matalampia.

		1 vuosi	2 vuotta	3 vuotta (suositeltu sijoitus aika)
Sijoitusnäkymät				
Stressinäköymä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-100 %	-100 %	-100 %
Epäsuotuisa näköymä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-100 %	-100 %	-100 %
Kohtuullinen näköymä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	10 800 €	11 600 €	12 400 €
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	8 %	8 %	8 %
Suotuisa näköymä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	10 800 €	11 600 €	12 400 €
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	8 %	8 %	8 %

Tässä taulukossa esitetään rahamäärä, jonka sijoittaja voi saada takaisin 3 seuraavan vuoden aikana eri tuottonäkymien perusteella kun oletuksena on 10 000 euron sijoitus. Stressinäköymä ja epäsuotuisa näköymä osoittavat, mikä sijoittajan tuotto voisi olla mikäli liikkeeseenlaskija olisi maksukyvytön laina-aikana. Kohtuullisen ja suotuisan skenaarion mukaan konversiota ei tapahdu, ja nimellismäärä maksetaan eräpäivänä, sekä vuotuinen 8,00 % vuotuinen korkotuotto. Esitetyissä skenaarioissa ei ole otettu huomioon vapaaehtoisia tai pakollisia konversioita liikkeeseenlaskijan osakkeiksi. Jos osakkeita konvertoitaisiin, jäljellä oleva nimellismäärä vaihdettaisiin osakkeiksi vastaavaan vaihtohintaan. Vaihtohinta on kussakin tapauksessa 20 % alle nykyisen viitehinnan, kuitenkin vähintään 16,50 euroa. Koska vaihtovelkakirjalainat vaihdetaan konversion yhteydessä uusiin liikkeeseen laskettuihin osakkeisiin, jotka ovat itsenäinen arvopaperi, konversioita ei ole otettu huomioon esitetyissä skenaarioissa. Esitetyjä näkymiä voidaan verrata muiden tuotteiden näkymiin. Esitetyt näkymät ovat tulevaa tuottoa koskevia arvioita, jotka perustuvat liikkeeseenlaskijan kohtuullisiin arvioihin, eivät tarkkoja indikaattoreita. Stressiskenario osoittaa, mitä voitaisiin saada takaisin äärimmäisten markkinaolosuhteiden vallitessa, eikä siinä oteta huomioon sitä, että liikkeeseenlaskija ei ehkä kykene maksamaan maksuja. Tätä tuotetta ei voida helposti myydä. Tämä tarkoittaa, että sijoittajan tuottoa on vaikea arvioida, jos tämä eräännyttää sijoituksensa ennen eräännyttämistä. Sijoittaja ei joko voi eräännyttää sijoitustaan varhain tai varhaiseen eräännyttämiseen liittyä korkeita maksuja tai suuria tappioita. Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin eivät välttämättä sisälly kaikki sijoittajan neuvonantajalleen tai jakelijalleen maksamat kulut. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin.

Mitä tapahtuu, jos Yhtiö on maksukyvytön?

Sijoittajille suoritettavat maksut riippuvat olennaisesti liikkeeseenlaskijan liiketoiminnan kehityksestä. Jos tämä kehittyy negatiivisesti, liikkeeseenlaskija voi pahimmassa tapauksessa tulla maksukyvyttömäksi. Sijoittajille aiheutuu täysi tappioriski. Takuurahastoa, talletussuojaa (esim. osallistumalla talletussuojarahastoon tai vastaavaan laitokseen) tai muita korvausjärjestelyjä ei ole.

Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

Jos liikkeeseenlaskun kokonaismääräksi oletetaan 1 999 750 euroa, liikkeeseenlaskijalle aiheutuu kertaluonteisia kuluja enintään 4,75 % liikkeeseenlaskun määrästä. Jos liikkeeseenlaskun kokonaisvolyyymi on pienempi, kertaluonteisten kustannusten prosenttiosuus liikkeeseenlaskun volyyymista voi olla suurempi. Tuottovähennys (Reduction in Yield, RIY) osoittaa, miten maksetut kokonaiskustannukset vaikuttavat sijoituksen mahdolliseen tuottoon. Tässä esitetyt määrät edustavat tuotteen kumulatiivisia kustannuksia kolmen eri pitoajanjakson aikana. Esitetyissä luvuissa oletetaan, että sijoittaja sijoittaa 10 000 euroa ja että tavoitteena oleva 1 999 750 euron kokonaisemissiovolyymi saavutetaan. Luvut ovat arvioita, ja ne voivat muuttua tulevaisuudessa.

Ajan myötä kertyvät kulut

Henkilö, joka myy tai neuvoo sijoittajaa tämän tuotteen suhteen, voi veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Jos näin on, hän ilmoittaa sijoittajalle näistä kuluista ja näyttää, miten kaikki kulut vaikuttavat sijoitukseen ajan myötä.

Näkymät 10 000 euron sijoitukselle

Skenaariot	Myynti 1 vuoden jälkeen	Myynti 2 vuoden jälkeen
Kokonaiskulut	283,30 €	283,30 €
Vaikutus vuotuiseen tuottoon	0,00 %	0,00 %

Kulujen rakenne

Seuraavassa taulukossa esitetään seuraavat tiedot:

- miten eri kustannustyytit vaikuttavat sijoituksen tuottoon, jonka sijoittaja saattaa saada esimerkkikauden lopussa;
- mitä eri kustannusluokat sisältävät.

Tässä taulukossa esitetään vaikutukset vuotuiseen tuottoon

Kertaluontoiset kulut	Osallistumiskulut	0,00 %	Hintaan jo sisältyvien kustannusten vaikutus. Enimmäiskustannukset on ilmoitettu; sijoittaja voi maksaa vähemmän.
	Irtautumiskulut	0,00 %	Vaikutus kustannuksiin, joita aiheutuu, kun sijoittaja irtautuu sijoituksesta eräpäivänä.
Jatkuvaluontoiset kulut	Salkkutapahtumiin liittyvät kulut	0,00 %	Tuotteen kohde-etuutena olevien sijoitusten ostamisesta ja myymisestä meille aiheutuvien kustannusten vaikutus.
	Muut jatkuvaluontoiset kulut	0,00 %	Niiden kustannusten vaikutus, jotka vähennämme sijoittajalta vuosittain muusta hallinnoinnista.
Satunnaiset kulut	Tulosperusteiset palkkiot	0,00 %	Menestyspalkkion vaikutus.
	Voitonjako-osuudet	0,00 %	Rahoituskulujen vaikutus.

Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?

Tuote on tarkoitettu säilytettäväksi eräpäivään asti. Vaihtovelkakirjalainoja ei voi siirtää ennen 31. joulukuuta 2022. Sen jälkeen vaihtovelkakirjalainojen siirto kolmansille osapuolille on sallittua liikkeeseenlaskuehdoissa säänneltyjen määräysten mukaisesti, mutta se ei välttämättä ole mahdollista ennen juoksuajan päättymistä tai se on mahdollista vain tappiolla. Siirto edellyttää liikkeeseenlaskijan suostumusta. Suositeltava (vaadittu vähimmäis) pitoaika: Vaihtovelkakirjalainojen juoksuajan päättymiseen 31.7.2025 saakka.

Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Vaihtovelkakirjalainoja tai liikkeeseenlaskijan toimintaa koskevat valitukset voi tehdä sähköpostitse osoitteeseen info@invesdor.com, verkkosivuilla osoitteessa <https://www.invesdor.com/> tai postitse osoitteeseen Invesdor INV AG, Joachimsthaler Str. 30, 10719 Berliini. Tuotetta neuvovien tai myyvien henkilöiden toimintaa koskevat valitukset voidaan osoittaa suoraan kyseiselle henkilölle.

Muut olennaiset tiedot

Liikkeeseenlaskijan laatima perustietoasiakirja ja vaihtovelkakirjalainoihin liittyvät tarjousasiakirjat (kuten vaihtovelkakirjalainojen ehdot) ovat ladattavissa maksutta liikkeeseenlaskijan verkkosivuilta <https://www.invesdor.fi/>. Avaintietoasiakirja julkaistaan liikkeeseenlaskijan verkkosivuilla lakisäätteiden säännösten mukaisesti. Näiden asiakirjojen tarkoituksena on selittää tuotetta tarkemmin.