

## Algemene voorwaarden

### "Investeringsvoorwaarden met betrekking tot de bemiddeling in Financiële Instrumenten onder de ECSP-Verordening".

#### Preambule

Oneplanetcrowd International B.V., statutair gevestigd in Amsterdam, kantoorhoudend aan de Mauritskade 63, 1092 AD in Amsterdam, Nederland en ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel met nummer 61093904, vertegenwoordigd door haar directeur: One Planet Crowd B.V. met dezelfde statutaire vestigingsplaats en hetzelfde kantooradres, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel met nummer 55758223, op haar beurt vertegenwoordigd door de bestuurders Maarten de Jong, Christopher Grätz en Andreas Knopf, elk zelfstandig bevoegd, (hierna "**OPC**") is een crowdfundingdienstverlener die beschikt over een vergunning in overeenstemming met art. 12 van VERORDENING (EU) 2020/1503 VAN HET EUROPEES PARLEMENT EN DE RAAD van 7 oktober 2020 betreffende Europese crowdfundingdienstverleners voor bedrijven (hierna de "**ECSP-Verordening**"), en bemiddelt in financiële instrumenten op de website: <https://invesdor.com> en haar domeinen in de vorm van overdraagbare effecten (zoals obligaties en converteerbare obligaties) en andere voor crowdfunding toegelaten instrumenten (zoals aandelen in vennootschappen met beperkte aansprakelijkheid) onder de ECSP-Verordening (hierna "**Financiële Instrumenten**"), die worden aangeboden door bedrijven gevestigd in de Europese Unie als projecteigenaars (hierna "**Projecteigenaar**") aan natuurlijke personen of rechtspersonen gevestigd in de Europese Unie als investeerders (hierna "**Investeerders**"). Over het algemeen worden alle Investeerders behandeld als "niet-professionele belegger" volgens art. 2 (1) (k) van de ECSP-Verordening. Voor Investeerders die na een voorafgaande aanvraag als "professionele belegger" zijn gekwalificeerd, wordt een andere benadering gevolgd. De beheerder van de website: <https://invesdor.com> en haar domeinen is Invesdor INV AG, c/o Mindspace Germany GmbH, Uhlandstraße 32, 10719 Berlijn, Duitsland, geregistreerd in het handelsregister van de arrondissementsrechtbank Charlottenburg onder HRB 165539 B, vertegenwoordigd door haar CEO Christopher Grätz (hierna "**Invesdor INV**") als de technische dienstverlener van de website. Op deze website en haar domeinen exploiteert OPC, als dochteronderneming van Invesdor INV, een platform voor de bemiddeling in Financiële Instrumenten onder de ECSP-Verordening (hierna "**Platform**"). De bemiddeling van Financiële Instrumenten op het Platform door OPC vindt plaats door financieringscampagnes (hierna "**Financieringsproject**") binnen een vooraf bepaalde periode (hierna "**Campagneperiode**").

Deze algemene voorwaarden (hierna "**Algemene Voorwaarden Investerings**") zijn van toepassing voor zover Projecteigenaars en Investeerders deelnemen aan de financiering van projecten via het Platform.

Naast de Algemene Voorwaarden Investerings zijn de gebruiksvoorwaarden met betrekking tot het gebruik van de website van Invesdor INV ("**Gebruiksvoorwaarden**") en de voorwaarden voor gegevensbescherming conform het 'data beleid' zoals gepubliceerd op de website van toepassing.

#### § 1 Contractuele relaties - Beleggingsproces

##### 1.1 Gebruikersovereenkomst - gebruikersaccount openen

Om gebruik te kunnen maken van het Platform op de website van Invesdor INV, moeten Investeerders zich registreren op het Platform door persoonlijke gegevens in te voeren, zoals hun naam, e-mailadres en wachtwoord. Vervolgens ontvangen de Investeerders per e-mail een bevestigingslink. Door de bevestigingslink te activeren, verklaren de Investeerders dat ze een gebruikersaccount willen openen op het Platform. Het Platform wordt vervolgens geactiveerd voor de Investeerders.

##### 1.2 Inschrijvingsproces

Inschrijvingsovereenkomsten tussen Investeerders en Projecteigenaren worden als volgt afgesloten:

- Investeerders verklaren hun intentie om te investeren in een specifiek Financieringsproject door te klikken op de knop "Investeer nu" op de projectpagina op het Platform. Vervolgens worden de Investeerders doorverwezen naar een pagina waarop ze het investeringsaanbod (hierna "**Inschrijvingsaanbod**") kunnen indienen. Door op de knop "Controleer en verzend uw investering" te klikken, verklaren de Investeerders dat ze willen investeren in de Projecteigenaar door de relevante Financiële Instrumenten te verwerven voor het bedrag dat ze vooraf hebben bepaald.

- Als dit nog niet is gebeurd als onderdeel van het registratieproces, vindt op dit punt een kwalificatie van de Investeerder plaats met betrekking tot het specifieke Financiële Instrument. Dit bestaat uit een bevraging over de beleggingsdoelstellingen, het risicobegrip en de beleggingservaring van de Investeerder, waarbij de Investeerder aan het einde van de bevraging een waarschuwingsbericht kan ontvangen, afhankelijk van het resultaat van de kwalificatie.
- Investeerders kunnen dan kiezen of ze de documenten met betrekking tot de inschrijving op het Financiële Instrument (hierna "**Inschrijvingsovereenkomst**") als PDF-bestand via download of per e-mail willen ontvangen. De contracten die de rechten en verplichtingen bevatten van de Projecteigenaar en de Investeerders ten aanzien van het Financiële Instrument (zoals de uitgiftevoorwaarden), zijn een uitnodiging door de Projecteigenaar aan de Investeerders om zich in te schrijven voor het sluiten van de Inschrijvingsovereenkomst. Het blad met essentiële beleggingsinformatie in overeenstemming met artikel 23 van de ECSP-Verordening in samenhang met Bijlage I van de ECSP-Verordening over de te verrichten investering (hierna "**KIIS**") en deze Algemene Voorwaarden Investerings zijn bij voornoemde contracten gevoegd. In het geval van Financieringsprojecten waarvoor een inschrijvingsformulier in tweevoud vereist is voor de verwerving van het Financiële Instrument, wordt het inschrijvingsformulier ook ter beschikking gesteld van de Investeerders. In het geval van Financieringsprojecten waarbij opening van een digitale kluis is vereist voor de verwerving van het Financieel Instrument in de vorm van elektronische effecten/crypto-effecten, worden de geldige algemene voorwaarden betreffende de opening van een digitale kluis voor het bewaren van cryptografische sleutels ("**Crypto Custody GTC**") en de algemene voorwaarden die de rechtsverhouding regelen tussen de registerhouder en de Investeerders als houders van crypto-effecten door middel van een individuele inschrijving ("**Crypto Securities Registrar General Terms and Conditions**") ter beschikking gesteld van de Investeerders, telkens als bijlage bij de Inschrijvingsovereenkomst.
- Na ontvangst van de bovenvermelde documenten en na het klikken op de knop "Bevestig mijn investering", kunnen de Investeerders het Inschrijvingsaanbod finaliseren nadat ze verschillende bevestigingen hebben ingediend. De bevestigingen omvatten de ontvangst van de contracten, de indiening van het Inschrijvingsaanbod in eigen naam en voor eigen rekening, de ontvangst van een eventuele **risicowaarschuwing**, het invullen van de vereiste **simulatie van de capaciteit om verlies te dragen** en de instemming met de Gebruiksvoorwaarden en gegevensbescherming. Na het indienen van deze bevestigingen kan de Investeerder een bindend aanbod tot inschrijving indienen door te klikken op knop "Bevestig bindende investering". De Investeerder ontvangt dan een e-mail ter bevestiging van de ontvangst van het Inschrijvingsaanbod.
- Na indiening van het Inschrijvingsaanbod krijgen niet-professionele beleggers een **precontractuele bedenktijd van 4 kalenderdagen**. Niet-professionele beleggers hebben recht op een bedenktijd waarin zij hun Inschrijvingsaanbod op elk moment zonder opgave van redenen kunnen herroepen. Hieraan zijn voor de Investeerders geen kosten verbonden. De bedenktijd begint op het moment dat de Investeerder een Inschrijvingsaanbod doet en eindigt na vier kalenderdagen vanaf dit tijdstip. Nadat het Inschrijvingsaanbod is gedaan, ontvangen de Investeerders een e-mail met de mededeling dat de bedenktijd is begonnen en hoe zij hun inschrijving kunnen herroepen. De herroeping kan worden gedaan door te klikken op de knop voor herroeping in de gebruikersaccount van de Investeerder of schriftelijk zonder opgave van redenen per e-mail naar [service@investdor.com](mailto:service@investdor.com).
- Na afloop van de Campagneperiode ontvangen de Investeerders - als de Projecteigenaar het Inschrijvingsaanbod van de Investeerder na afloop van de Campagneperiode heeft geaccepteerd - nog een e-mail waarmee de acceptatieverklaring van de Projecteigenaar wordt verzonden en daarmee de totstandkoming van het contract wordt bevestigd. Een afzonderlijke schriftelijke contractsluiting is niet vereist. De juridische afsluiting van de Investeringsovereenkomst wordt meer in detail uitgelegd onder § 2 nummers 2.2 en 2.3.

### 1.3 Sluiting van het bemiddelingscontract

Door het indienen van het Inschrijvingsaanbod door de Investeerder, wordt eveneens ingestemd met de toepassing van deze Algemene Voorwaarden Investerings en het afsluiten van een bemiddelingsovereenkomst op basis van deze Algemene Voorwaarden Investerings tussen de Investeerder en OPC.

Verder sluit OPC een bemiddelingsovereenkomst met de Projecteigenaar met betrekking tot de bemiddeling van de Financiële Instrumenten, die wordt gesloten door middel van individuele communicatie, met inachtneming van deze Algemene Voorwaarden Investerings.

## § 2 Contractuele relaties - Rechtsgrondslag

### 2.1 Gebruikersovereenkomst

De gebruikersovereenkomst wordt beschreven in de Gebruiksvoorwaarden van Invesdor INV. De voorwaarden voor het openen van een gebruikersaccount is dat de (rechts)persoon die het Platform gebruikt zijn statutaire zetel, woonplaats of gebruikelijke verblijfplaats in de Europese Unie heeft en minstens 18 jaar oud is.

### 2.2 Bemiddelingsovereenkomst en werking van het Platform

Op basis van de bemiddelingsovereenkomst gesloten op grond van § 1 nummer 1.3, bemiddelt OPC via het Platform contracten voor Financiële Instrumenten tussen Projecteigenaren en Investeerders. OPC is geen adviesdiensten verschuldigd aan projecteigenaren of Investeerders. OPC geeft geen aanbeveling tot het sluiten van contracten op Financiële Instrumenten. Elke Investeerder is zelf verantwoordelijk voor het beoordelen of het afsluiten van een contract voor een Financieel Instrument voor hem of haar een geschikt financieel instrument is onder economische en juridische, in het bijzonder ook fiscale aspecten.

Investeerders met hun statutaire zetel/woonplaats in de Europese Unie die als natuurlijk persoon een gebruikersaccount openen in het beleggingsproces, zijn enkel gerechtigd om Inschrijvingsovereenkomsten af te sluiten via het Platform indien dit niet gebeurt op commerciële basis en niet gebeurt in die mate dat een commercieel georganiseerde bedrijfsuitoefening vereist is.

OPC bemiddelt in contracten voor Financiële Instrumenten tussen de Projecteigenaar en de Investeerders via het Platform en stelt de Projecteigenaar in staat om Investeerders uit te nodigen om een Inschrijvingsaanbod in te dienen tijdens de Campagneperiode. De aanvaarding van het Inschrijvingsaanbod door de Projecteigenaar kan slechts tot een individueel bepaald maximumbedrag (hierna "**Investeringslimiet**"). In het geval een minimum totaalbedrag moet worden bereikt voor de campagne (hierna "**Investeringsdrempel**"), moet de aanvaarding van de Inschrijvingsaanbiedingen door de Projecteigenaar minstens tot de bepaalde Investeringsdrempel zijn en kan enkel tot de individueel bepaalde Investeringslimiet.

De Campagneperiode waarin het mogelijk is om een Inschrijvingsaanbod te doen staat in het KIIS van het betreffende Financieringsproject. De campagne eindigt aan het einde van de in het KIIS gespecificeerde periode, die eindigt om 23.59.59 Finse tijd op de laatste dag van de periode. Of de campagne kan worden ingekort of verlengd, wordt ook vermeld in het KIIS voor het betreffende Financieringsproject.

De Projecteigenaar nodigt Investeerders uit om Inschrijvingsaanbiedingen in te dienen op het Platform door in een persoonlijke dataroom op het Platform de hierboven onder § 1 nummer 1.2 genoemde documenten beschikbaar te stellen, evenals economische informatie zoals de laatst gepubliceerde jaarrekening van de Projecteigenaar die door potentiële Investeerders kan worden opgevraagd (hierna gezamenlijk de "**Inschrijvingsovereenkomst Documentatie**" genoemd). Daarnaast kan de Projecteigenaar in de dataroom nog andere documenten presenteren die bedoeld zijn om het voor Investeerders gemakkelijker te maken een investeringsbeslissing te nemen.

OPC publiceert de Inschrijvingsovereenkomst Documentatie namens de Projecteigenaar. De Projecteigenaar is aansprakelijk voor de juistheid en volledigheid van de inhoud van de Inschrijvingsovereenkomst Documentatie. Eventuele prognoses van de Projecteigenaar bevatten geen bindende uitspraken over de toekomstige ontwikkeling van de Projecteigenaar of zijn verplichtingen onder de betreffende Inschrijvingsovereenkomst Documentatie. De Projecteigenaar zorgt ervoor dat de Inschrijvingsovereenkomst Documentatie, het KIIS, evenals alle andere bovengenoemde documenten die in de dataroom worden gepresenteerd, inhoudelijk consistent zijn met de informatie in het KIIS.

In het geval van Financiële Instrumenten in de vorm van obligaties en converteerbare obligaties bepaalt de Projecteigenaar een vaste rente of een rentekader voor een vaste rente (hierna "**Rente**" genoemd) evenals een minimaal inschrijvingsbedrag voor het Inschrijvingsaanbod dat door de Investeerder moet worden gedaan. In het geval van Financiële Instrumenten in de vorm van obligaties en converteerbare obligaties kiest de Investeerder de rentesoort en het inschrijvingsbedrag alsook - in het geval van obligaties en converteerbare obligaties zonder een van meet af aan door de Projecteigenaar gespecificeerde vaste rente - de door de Investeerder per geval te kiezen veilingtarief, binnen de specificaties van de Projecteigenaar. In het geval van Financiële Instrumenten in de vorm van andere voor crowdfunding toegelaten instrumenten selecteert de Investeerder het aantal te verwerven aandelen van de onderneming.

Na het voltooien van de registratie op het Platform, kunnen Investeerders een Inschrijvingsaanbod doen aan een Projecteigenaar via het Platform onder de voorwaarden hierboven vermeld onder § 1 nummer 1.2. OPC stuurt vervolgens het Inschrijvingsaanbod van de Investeerder door naar de betreffende Projecteigenaar. Bij een vroegtijdige beëindiging of verlenging van de campagneperiode zal OPC de Investeerders hiervan op de hoogte brengen.

### **2.3 Inschrijvingsovereenkomst - Sluiting, Vervulling en Ontbindende Voorwaarde**

Zoals reeds beschreven in § 1 nummer 1.2, moet een onderscheid worden gemaakt tussen twee juridische contracten van het Financiële Instrument. Ten eerste de Inschrijvingsovereenkomst, die de verwerving van het Financiële Instrument door inschrijving via het Platform beschrijft. En ten tweede, het contract dat de rechten en plichten bevat van het verworven Financiële Instrument en die worden geregeld in de uitgiftevoorwaarden of andere relevante contractuele voorwaarden van het Financiële Instrument. In het geval van een latere overdracht van het Financiële Instrument door de Investeerder die het Financiële Instrument via het Platform heeft verworven aan een mogelijke derde, worden de rechten en verplichtingen die voortvloeien uit de uitgiftevoorwaarden of andere relevante contractuele voorwaarden van het Financiële Instrument overgedragen aan de derde. De Inschrijvingsovereenkomst heeft daarentegen uitsluitend betrekking op de initiële verwerving van het Financiële Instrument door de Investeerder via het Platform van OPC.

#### **a) Sluiting van de Inschrijvingsovereenkomst**

Als binnen de Campagneperiode de totale som van alle Inschrijvingsaanbiedingen van Investeerders de Investeringsdrempel voor de campagne niet bereikt, wordt de Inschrijvingsovereenkomst niet gesloten.

Bij het bereiken van de Investeringsdrempel en voor de financiering van projecten zonder Investeringsdrempel geldt het volgende:

Aan het einde van de Campagneperiode stuurt OPC de Projecteigenaar de Inschrijvingsaanbiedingen van de deelnemende Investeerders. De Projecteigenaar selecteert de Inschrijvingsaanbiedingen die hij wenst te aanvaarden. De Projecteigenaar heeft het recht om Inschrijvingsaanbiedingen van Investeerders af te wijzen in 'force majeure' gevallen, zoals bijvoorbeeld in het geval een investeerder een concurrent betreft of anderszins schadelijk kan zijn voor de Projecteigenaar, tenzij anders vermeld in het KIIS van het betreffende Financieringsproject. In het geval van Financieringsprojecten met een veilingtarief kiest de Projecteigenaar ook een uniform rentetarief waartegen Inschrijvingsovereenkomsten moeten worden afgesloten met de betrokken Investeerders. Voor Finse Financiële Instrumenten geclassificeerd als eigen vermogen geldt het volgende: Overinschrijvingen zijn mogelijk, maar de Projecteigenaar kan Inschrijvingsaanbiedingen die de Investeringslimiet overschrijden alleen accepteren door meer aandelen van de Projecteigenaar uit te geven. Als een toewijzing van de aangeboden aandelen van de Projecteigenaar nodig is, zal dit gebeuren op een 'wie het eerst komt, het eerst maalt'-basis.

Aan Investeerders die niet hoger hebben geboden dan de door de Projecteigenaar geselecteerde rentevoet in het geval van Financieringsprojecten met een veilingrente en die geselecteerd en niet afgewezen zijn door de Projecteigenaar, of aan Investeerders die een Inschrijvingsaanbod hebben gedaan in het geval van Financieringsprojecten zonder veilingrente en die geselecteerd en niet afgewezen zijn door de Projecteigenaar, zal OPC, als tussenpersoon van de Projecteigenaar, na afloop van de Campagneperiode per e-mail een verklaring van aanvaarding van de Projecteigenaar sturen naar het e-mailadres dat tijdens de registratie is opgegeven.

Een Inschrijvingsovereenkomst komt tot stand na ontvangst door de Investeerder van de door OPC verzonden verklaring van aanvaarding door de Projecteigenaar. Een afzonderlijke schriftelijke sluiting van het contract is niet vereist.

#### **b) Vervulling**

Het door de Investeerder te betalen inschrijvingsbedrag moet **uiterlijk** binnen een **periode van 14 kalenderdagen** vanaf de datum van sluiting van de Inschrijvingsovereenkomst worden overgemaakt op een derdengeldenrekening onder beheer van een in de Europese Unie erkende betalingsdienstaanbieder. De Investeerder moet ook de identificatie uitvoeren die vereist is onder de anti-witwaswetgeving naar goeddunken van OPC binnen de bovengenoemde periode. In het geval van Financiële Instrumenten waarvoor het indienen van een inschrijvingsformulier in tweevoud vereist is voor de verwerving van het Financiële Instrument, moet de Investeerder ook het inschrijvingsformulier in tweevoud indienen bij de Projecteigenaar binnen de voornoemde periode. In het

geval van Financiële Instrumenten waarvoor de opening van een digitale kluis vereist is voor de verwerving van het Financiële Instrument, moet de Investeerder ook een digitale kluis openen binnen de bovenvermelde termijn.

Alle betalingen door de Investeerders aan de Projecteigenaar zullen via voornoemde derdengeldenrekening verlopen. Voor zover uit de bepalingen van de Inschrijvingsovereenkomst Documentatie en de bepalingen in deze Algemene Voorwaarden Investerings voortvloeit dat betalingen door de Projecteigenaar aan de Investeerders eveneens via de derdengeldenrekening verlopen, wordt de periode van maximaal 10 kalenderdagen die nodig is voor het doorsturen van de door de Projecteigenaar op de derdengeldenrekening gestorte betalingsbedragen aan de Investeerders, niet in aanmerking genomen bij de renteberekening.

In het geval van een verandering van betalingsdienstaanbieder door de Projecteigenaar, zullen de Investeerders betalingen uit hoofde van de Inschrijvingsovereenkomst uitsluitend overmaken naar de nieuwe rekeninggegevens die door OPC zijn verstrekt.

Als de betaling via een SEPA incasso-opdracht wordt uitgevoerd, moet de Investeerder ervoor zorgen dat zijn/haar rekening over voldoende saldo beschikt. Als een automatische incasso niet wordt gehonoreerd of wordt teruggedraaid, worden de gemaakte kosten gedragen door de Investeerder, voor zover het niet honoreren of het terugdraaien van de automatische incasso door de Investeerder is veroorzaakt.

### **c) Ontbindende voorwaarde**

De Inschrijvingsovereenkomst is onderworpen aan de volgende **ontbindende voorwaarden**: i) het inschrijvingsbedrag dient binnen de periode die is gespecificeerd in §2 nummer 2.3 (b) op de derdengeldenrekening van de betalingsdienstaanbieder te zijn ontvangen, ii) de wettelijke vereiste identificatie van de Investeerder voor anti-witwaswetgeving moet succesvol zijn afgerond binnen de voornoemde periode, iii) bij Financieringsprojecten waarvoor een inschrijvingsformulier in tweevoud is vereist moet het inschrijvingsformulier in tweevoud uiterlijk binnen de voornoemde periode door de Projecteigenaar zijn ontvangen, iv) bij Financieringsprojecten, waarvoor het openen van een digitale kluis vereist is, moet uiterlijk binnen voornoemde periode een digitale kluis zijn geopend, v) en bij Financieringsprojecten met een Investeringsdrempel moet de Investeringsdrempel binnen voornoemde periode zijn gehaald. Als niet tijdig wordt voldaan aan de ontbindende voorwaarden, verliest de Inschrijvingsovereenkomst zijn rechtsgeldigheid en wordt deze ontbonden. Als niet tijdig wordt voldaan aan de ontbindende voorwaarden krijgt de betalingsdienstaanbieder van de Projecteigenaar de opdracht om het reeds gestorte inschrijvingsbedrag onverwijld aan de Investeerder terug te betalen. Er wordt geen rente betaald op de reeds door de Investeerders geïnvesteerde inschrijvingsbedragen.

De betaling van het desbetreffende inschrijvingsbedrag door de desbetreffende Investeerder kan ook op vrijwillige basis worden verricht op de derdengeldenrekening die in de Inschrijvingsovereenkomst is gespecificeerd, voorafgaand aan enige aanvaarding van het desbetreffende Inschrijvingsaanbod. Als het inschrijvingsbedrag van de relevante Investeerder op vrijwillige basis op de derdengeldenrekening wordt gestort die in de Inschrijvingsovereenkomst wordt gespecificeerd vóór enige aanvaarding van het relevante Inschrijvingsaanbod en als de Projecteigenaar het relevante Inschrijvingsaanbod niet aanvaardt na het verstrijken van de Campagneperiode, zal het relevante inschrijvingsbedrag onverwijld aan de relevante Investeerder worden terugbetaald. Er zal in dat geval geen rente worden betaald op het inschrijvingsbedrag dat door de relevante Investeerder is geïnvesteerd.

Voor zover voortvloeiend uit de bepalingen van deze Algemene Voorwaarden Investerings en de Inschrijvingsovereenkomst Documentatie, is de Projecteigenaar verplicht om alle betalingen door Investeerders en alle uitbetalingen aan Investeerders uitsluitend te verwerken via de derdengeldenrekening die voor dit doel is opgezet door de betreffende betalingsdienstaanbieder. Betalingen worden alleen gedaan aan Investeerders die een gebruikersaccount hebben geopend op het Platform en het Platform hebben voorzien van alle informatie die nodig is om betalingen uit te voeren, in het bijzonder een Europese bankrekening op naam van de betreffende Investeerder. De Investeerder erkent en stemt ermee in dat de betaling van het respectieve inschrijvingsbedrag en eventuele vergoedingen van de kant van de Investeerder alleen kan worden uitgevoerd vanaf de voornoemde bankrekening, die is opgeslagen in de gebruikersaccount van de Investeerder. Eventuele terugbetalingen en rentebetalingen aan de Investeerder worden ook uitsluitend op deze bankrekening gedaan.

De terugbetaling van het inschrijvingsbedrag en de betaling van de overeengekomen rente geschieden op zodanige wijze dat de Projecteigenaar betalingen verricht aan de Investeerders, waarbij de door de Projecteigenaar verschuldigde rente en terugbetaling geschieden via de derdengeldenrekening die de Projecteigenaar aanhoudt bij de betreffende betalingsdienstaanbieder. De van de derdengeldenrekening ontvangen betalingen worden door de

betreffende betalingsdienstaanbieder naar evenredigheid aan de Investeerders overgemaakt overeenkomstig het bedrag van de rente- en aflossingsvorderingen van de Investeerders op de Projecteigenaar.

OPC verkrijgt op geen enkel moment bezit of eigendom van de inschrijvingsbedragen of andere gelden van Investeerders en/of Projecteigenaren.

### **§ 3 Vergoeding voor de bemiddelingsdiensten van OPC**

#### **3.1 Vergoeding van de projecteigenaar aan OPC**

Afhankelijk van het Financiële Instrument en de Investeringslimiet betaalt de Projecteigenaar een vergoeding voor de bemiddeling van de Financiële Instrumenten ten bedrage van 2 - 9 % van de totale som van de inschrijvingsaanbiedingen die door alle Investeerders van een campagne worden ingediend, waarbij alle inschrijvingsaanbiedingen die worden ingetrokken en/of ongeldig worden wegens van toepassing zijnde ontbindende voorwaarden, moeten worden afgetrokken van de totale som van de inschrijvingsaanbiedingen. Daarnaast draagt de Projecteigenaar alle andere kosten die voortvloeien uit het Financieringsproject.

#### **3.2 Kosten/vergoedingen voor de Investeerder**

De Investeerder maakt geen kosten voor het openen van een gebruikersaccount op het Platform. Aan de Investeerder worden in principe geen kosten in rekening gebracht voor de door OPC geleverde diensten (met name voor de bemiddelingsdienst). OPC brengt bij sommige projecten een vergoeding in rekening tot 2% over het inschrijvingsbedrag van de investeerder. Als dit het geval is, wordt het exacte percentage in het KIIS vermeld. Daarnaast kan OPC kosten in rekening brengen voor de overdracht van financiële producten: 0,5% van de overdrachtprijs met een minimum van EUR 50. Als dat het geval is, zal dat in het KIIS vermeld worden. De Investeerder maakt geen kosten voor de eventuele opening van een digitale kluis of voor de verwerking van betalingen via de betaaldienstverlener.

### **§ 4 Garanties van de Projecteigenaar, opschorting en annulering van de campagne na ontdekking van wijzigingen**

Door uit te nodigen tot het indienen van inschrijvingsaanbiedingen, garandeert de Projecteigenaar aan OPC en de Investeerders in elk geval dat

1. de informatie in het KIIS volledig, nauwkeurig, duidelijk, niet misleidend en begrijpelijk is en geschikt is om Investeerders te informeren over alle informatie die zij nodig hebben om een beleggingsbeslissing te nemen;
2. bij wijzigingen of later geconstateerde tekortkomingen met betrekking tot de informatie in het KIIS die zich tijdens de Campagneperiode voordoen, het KIIS tijdens de Campagneperiode onverwijld binnen 24 uur na kennisname van de wijziging of de tekortkomingen aan te passen en beschikbaar te stellen aan de Investeerders en het KIIS dus te allen tijde actueel te houden. Indien een aanpassing van het KIIS niet binnen 24 uur na vaststelling van de wijziging of tekortkoming (door OPC, de Investeerders of de Projecteigenaar) plaatsvindt, zal OPC de Campagneperiode opschorten en alle Investeerders hiervan op de hoogte stellen. Opschorting van het project betekent dat er geen inschrijvingsaanbiedingen kunnen worden gedaan door Investeerders voor de duur van de opschorting. Op voorwaarde dat de wijzigingen in het KIIS door de Projecteigenaar in aanmerking zijn genomen of de tekortkomingen in het KIIS door de Projecteigenaar zijn verholpen, zal OPC de Investeerders dienovereenkomstig informeren. Als wijzigingen niet binnen 30 kalenderdagen in het KIIS zijn verwerkt of tekortkomingen niet binnen 30 kalenderdagen in het KIIS zijn verholpen, is OPC wettelijk verplicht de campagne volledig te annuleren. Bij een annulering wordt het aanbod onmiddellijk beëindigd en worden inschrijvingsaanbiedingen die tot dan toe door Investeerders zijn ingediend, niet in aanmerking genomen.

### **§ 5 Aansprakelijkheid**

#### **5.1 Beperking van aansprakelijkheid**

Aansprakelijkheid van OPC voor schade geleden door Investeerders is uitgesloten. De uitsluiting van aansprakelijkheid geldt niet in geval van opzet of grove schuld van OPC of haar gevolmachtigden. In het geval van een schending van essentiële contractuele verplichtingen, is OPC aansprakelijk voor nalatigheid, maar beperkt tot

de voorzienbare schade die typisch is voor het contract. Essentiële contractuele verplichtingen zijn alle verplichtingen die de goede uitvoering van het contract in de eerste plaats mogelijk maken en waarvan de niet-nakoming de verwezenlijking van het doel van het contract in gevaar zou brengen. De bovenstaande aansprakelijkheidsbeperkingen zijn niet van toepassing in gevallen van aansprakelijkheid voor persoonlijk letsel.

OPC aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van websites of URL's van andere partijen die gelinkt zijn aan het Platform. Bovendien is OPC niet aansprakelijk voor een permanente beschikbaarheid of volledige functionaliteit van links naar websites of URL's van andere partijen.

## **5.2 Schadevergoeding/recht op schadeloosstelling**

De Investeerder dient OPC schadeloos te stellen voor alle schade die OPC lijdt als gevolg van de schending van de respectievelijke wettelijke verplichtingen of verplichtingen die bestaan onder deze Algemene Voorwaarden Investerings of valse garanties en OPC te vrijwaren tegen aanspraken van derden of aansprakelijkheid jegens derden van welke aard dan ook, met inbegrip van boetes en/of sancties opgelegd door de autoriteiten. De verplichting tot vrijwaring geldt niet indien de aanspraken van derden of de aansprakelijkheid jegens derden te wijten zijn aan opzet of grove schuld van OPC of haar gemachtigden.

## **§ 6 Gegevensverwerking**

OPC verwerkt de persoonsgegevens van Investeerders in overeenstemming met de Algemene Verordening Gegevensbescherming (EU) 2016/679 (hierna "**AVG**"). Investeerders stemmen ermee in dat OPC hun gegevens mag opslaan, gebruiken en evalueren, evenals alle gegevens die voortvloeien uit de zakelijke relatie voor de diensten van OPC en aanverwante diensten (bijv. administratie, facturering, gegevensbeveiliging, controle op gegevensbescherming, ondersteuning, marktonderzoek en verbetering van diensten in geautomatiseerde processen en verbetering van diensten in het algemeen), alsmede evaluaties en/of statistieken mag gebruiken en de resultaten daarvan mag exploiteren. OPC heeft ook het recht om logboeken van IP-adressen op te slaan en te gebruiken binnen het kader van wettelijke bepalingen. OPC kan gebruik maken van derden voor de diensten en voor de verwerking van de gegevens in overeenstemming met de relevante bepalingen van AVG.

De diensten van OPC worden aangeboden op het Platform. Voor zover de gegevens worden verwerkt in het kader van de diensten van OPC, is OPC verwerkingsverantwoordelijke in de zin van de AVG. Het verzamelen, gebruiken en verwerken van de gegevens van de Investeerders gebeurt uitsluitend conform het privacybeleid van Invesdor INV.

## **§ 7 Beëindiging, geen herroepingsrecht, contractuele boetes**

Een gewoon recht op beëindiging voor de Investeerders bestaat niet tijdens de looptijd van Financiële Instrumenten in de vorm van overdraagbare effecten. In het geval van Financiële Instrumenten in de vorm van aandelen in vennootschappen met beperkte aansprakelijkheid, zoals aandelen, is er contractueel geen recht op beëindiging overeengekomen in de overeenkomstige Inschrijvingsovereenkomst. Echter bij alle vormen van Financiële Instrumenten kan de Inschrijvingsovereenkomst door elke Investeerder worden beëindigd binnen 14 kalenderdagen na het van kracht worden van de Inschrijvingsovereenkomst (zie § 2.3 (a)) (zie ook de opzeggingsinstructies in Bijlage 2 van deze Algemene Voorwaarden Investerings). Verdere informatie met betrekking tot buitengewone beëindigingsrechten van de Investeerders en eventuele gewone of buitengewone beëindigingsrechten van de Projecteigenaar is te vinden in de uitgiftevoorwaarden voor Financiële Instrumenten in de vorm van overdraagbare effecten.

Er is niet voorzien in een gewoon beëindigingsrecht van de Investeerder als partij bij de bemiddelingsovereenkomst en van OPC. De looptijd van de bemiddelingsovereenkomst eindigt met de volledige nakoming van alle vorderingen van OPC, de Investeerders en de Projecteigenaar die voortvloeien uit de bemiddelingsovereenkomst. Zowel OPC als de Investeerder en de Projecteigenaar zijn te allen tijde gerechtigd de bemiddelingsovereenkomst buitengewoon te beëindigen om gegronde redenen. De beëindigen moet schriftelijk gebeuren. De beëindiging door de Investeerder moet naar het volgende e-mailadres worden gestuurd : [service@invesdor.com](mailto:service@invesdor.com).

Het recht op beëindiging vervalt als de reden voor beëindiging is verholpen voordat het recht wordt uitgeoefend.

Een contractuele boete is noch in de Inschrijvingsovereenkomst, noch in de bemiddelingsovereenkomst opgenomen.

## **§ 8 Buitengerechtelijke geschillenbeslechting**

OPC is aangesloten bij het Klachteninstituut Financiële Dienstverlening (Kifid). Als een klacht naar de mening van de Investeerder niet goed wordt opgelost door OPC, is het mogelijk om Kifid in te schakelen. Kifid is een onafhankelijke klachteninstantie voor de financiële sector. Meer informatie is hier te vinden: <https://www.kifid.nl/>

## **§ 9 Belastingen**

Inkomsten (bijvoorbeeld, maar niet uitsluitend, rente of dividend) in verband met de verworven Financiële Instrumenten zijn over het algemeen onderworpen aan belasting. Dergelijke inkomsten worden betaald zonder inhouding of aftrek van enige huidige of toekomstige belastingen, d.w.z. belastingen, heffingen en officiële vergoedingen of aanslagen van welke aard dan ook opgelegd, geheven, geïnd, ingehouden of beoordeeld door of in enige staat van de Europese Unie waarin de Projecteigenaar gevestigd is of door een van zijn lokale autoriteiten of autoriteiten met de bevoegdheid om belastingen te heffen, tenzij een dergelijke inhouding of aftrek wettelijk verplicht is. De Projecteigenaar is niet verplicht om enige bijkomende betaling te doen aan de Investeerders met betrekking tot een dergelijke inhouding of aftrek.

De Investeerder wordt aanbevolen om, indien nodig, op eigen verantwoordelijkheid gekwalificeerd fiscaal advies in te winnen. Eventuele advieskosten in dit verband komen voor rekening van de Investeerder, naast de bovengenoemde totale prijs.

De fiscale behandeling is afhankelijk van de persoonlijke omstandigheden van de betreffende Investeerder en kan in de toekomst veranderen.

## **§ 10 Risicowaarschuwingen**

De door OPC bemiddelde Financiële Instrumenten zijn onderhevig aan specifieke risico's vanwege hun specifieke kenmerken. Hun prijs kan onderhevig zijn aan schommelingen op de financiële markt waarop noch OPC noch de Projecteigenaar enige controle heeft. Voor sommige door OPC bemiddelde Financiële Instrumenten is er mogelijk helemaal geen liquide markt waarop de Financiële Instrumenten kunnen worden verkocht. Gelieve in dit verband rekening te houden met de risicofactoren met betrekking tot de uitgifte zoals uiteengezet in het relevante KIIS.

Houd er rekening mee dat beleggingen in Financiële Instrumenten die door OPC worden bemiddeld, onderhevig zijn aan risico's die in het ergste geval kunnen leiden tot een volledig verlies van het belegde kapitaal. Houd er rekening mee dat in het verleden behaalde resultaten geen indicatie zijn voor toekomstige resultaten.

Er bestaat geen garantiefonds, compensatieregeling of ander systeem om de investeringsbedragen van de Investeerders in het kader van deze aanbieding te beschermen. In het bijzonder wordt de verwerving van de Financiële Instrumenten niet beschermd door de depositogarantiestelsels die zijn ingesteld krachtens Richtlijn 2014/49/EU en worden de Financiële Instrumenten niet beschermd door de investeerderscompensatiestelsels die zijn ingesteld krachtens Richtlijn 97/9/EG.

## **§ 11 Slotbepalingen**

**11.1** Indien enige bepaling van de Algemene Voorwaarden Investerings ongedig is, blijven de overige bepalingen van kracht.

**11.2** Het KIIS en deze Algemene Voorwaarden Investerings zullen beschikbaar worden gesteld in ten minste een van de talen die worden aanvaard door de plaatselijke toezichthoudende autoriteit in de betreffende lidstaat van de Europese Unie waar OPC actief haar dienstverlening, platform en de op het platform gepubliceerde investeringsproposities onder de aandacht brengt.

**11.3** De totstandkoming van precontractuele relatie tussen de Investeerder en de projecteigenaar wordt beheerst door het recht dat van toepassing is op de Inschrijvingsovereenkomst. De vorm en inhoud van de Inschrijvingsovereenkomst en alle rechten en verplichtingen van de Investeerders en de Projecteigenaar die daaruit voortvloeien, zijn eveneens onderworpen aan het recht dat eveneens van toepassing is op de Inschrijvingsovereenkomst in overeenstemming met de uitgiftevoorwaarden of in overeenstemming met de contractuele voorwaarden. Als u een consument bent die woonachtig is in de Europese Unie, is de rechtbank



in wiens arrondissement u woonachtig bent ook bevoegd voor juridische geschillen die voortvloeien uit of verband houden met de Inschrijvingsovereenkomst.

**11.4** De totstandkoming van de precontractuele relaties alsmede de bemiddelingsovereenkomst tussen OPC en de Investeerder worden beheerst door Nederlandse recht. Als u een consument bent met gewone verblijfplaats in de Europese Unie, geniet u ook de bescherming van de dwingende bepalingen van het recht van uw land van verblijf. De exclusieve plaats van jurisdictie voor alle juridische geschillen die voortvloeien uit en verband houden met het bemiddelingscontract is de bevoegde rechtbank in Amsterdam, voor zover wettelijk toegestaan. Als u een consument bent die woonachtig is in de Europese Unie, is de rechtbank in wiens district u woonachtig bent ook bevoegd voor juridische geschillen die voortvloeien uit of verband houden met het bemiddelingscontract.

## **Bijlage 1 - Informatie over de bemiddelaar (voor zover vereist door de regelgeving in de betreffende lidstaat van de Europese Unie)**

### **1. Bemiddelaarsinformatie**

(a) Bedrijfsnaam, adres en inschrijving in het handelsregister (met name registratienummer) van de bemiddelaar en de platformexploitant:

#### Bemiddelaar en platformbeheerder:

Oneplanetcrowd International B.V. (hierna „OPC“), statutair gevestigd in Amsterdam, kantoorhoudende aan de Mauritskade 63, 1092 AD in Amsterdam, Nederland, en ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 61093904, telefoon: +31 20 568 20 70, +43 720 881 295 en +49 30 364 285 707, e-mail: service@invesdor.com.

(b) Wettelijke vertegenwoordigers van de bemiddelaar en de platformexploitant:

OPC is vertegenwoordigd door haar directeur: One Planet Crowd B.V. met dezelfde statutaire vestigingsplaats en hetzelfde kantooradres zoals onder 1.(a), ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel met nummer 55758223, op haar beurt vertegenwoordigd door de bestuurders Maarten de Jong, Christopher Grätz en Andreas Knopf, elk zelfstandig bevoegd.

(c) De voornaamste bedrijfsactiviteit van de bemiddelaar en de platformexploitant:

Op basis van de machtiging overeenkomstig artikel 12 van VERORDENING (EU) 2020/1503 VAN HET EUROPEES PARLEMENT EN DE RAAD van 7 oktober 2020 betreffende Europese crowdfundingdienstverleners voor ondernemingen ("**ECSP-Verordening**"), heeft OPC het recht om Financiële Instrumenten te bemiddelen aan investeerders die ingezetenen zijn van de Europese Unie en bemiddelaars op de website: <https://invesdor.com> en haar domeinen (hierna "**Platform**") tussen natuurlijke personen of rechtspersonen die ingezetenen zijn van de Europese Unie als investeerders (hierna "**Investeerders**") en bedrijven gevestigd in de Europese Unie als projecteigenaar (hierna "**Projecteigenaar**").

(d) Toezichthoudende autoriteit die verantwoordelijk is voor de autorisatie van OPC:

De bevoegde toezichthoudende autoriteit voor de vergunningverlening aan OPC krachtens art. 12 ECSP-Verordening is de Nederlandse Autoriteit Financiële Markten (AFM), Vijzelgracht 50, 1017 HS Amsterdam, Nederland.

### **2. Informatie over de bemiddelingsovereenkomst**

(a) Functies van OPC

De financiële dienst aangeboden door OPC bestaat uit de bemiddeling van Financiële Instrumenten onder het regime van de ECSP-Verordening via het Platform. OPC verleent geen adviesdiensten en doet geen aanbevelingen in verband met de bemiddeling in Financiële Instrumenten. Elke Investeerder beoordeelt op eigen verantwoordelijkheid of het afsluiten van een contract voor de aankoop van een financieel instrument voor hem een geschikte belegging is op grond van economische en juridische, in het bijzonder ook fiscale aspecten.

Voor bepaalde Financiële Instrumenten (bijv. obligaties) neemt OPC naast de bemiddeling ook taken op zich met betrekking tot bijzonder beheer, in overeenstemming met de bepalingen in de respectieve uitgiftevoorwaarden.

(b) Sluiting van de bemiddelingsovereenkomst

De bemiddelingsovereenkomst wordt afgesloten in overeenstemming met de bepalingen van § 1 nummer 1.3 van deze Algemene Voorwaarden Investerings.

(c) Totale prijs, prijscomponenten, belastingen

De Investeerder maakt geen kosten voor het openen van een gebruikersaccount op het Platform. Aan de Investeerder worden in principe geen kosten in rekening gebracht voor de door OPC geleverde diensten (met name voor de bemiddelingdienst). OPC brengt bij sommige projecten een vergoeding in rekening tot 2% over het inschrijvingsbedrag van de investeerder. Als dit het geval is, wordt het exacte percentage in het KIIS vermeld. Daarnaast kan OPC kosten in rekening brengen voor de overdracht van financiële producten: 0,5% van de overdrachtprijs met een minimum van EUR 50. Als dat het geval is, zal dat in het KIIS vermeld worden. De Investeerder maakt geen kosten voor de eventuele opening

van een digitale kluis of voor de verwerking van betalingen via de betaaldienstverlener. (zie § 3 nummer 3.2 van deze Algemene Voorwaarden Investeringsvoorwaarden).

Inkomsten in verband met de verworven Financiële Instrumenten zijn onderworpen aan belasting. Dergelijke inkomsten zullen worden betaald zonder inhouding of aftrek van enige huidige of toekomstige belastingen die worden opgelegd, geheven, geïnd, ingehouden of beoordeeld door of in enige staat van de Europese Unie waarin de Projecteigenaar is gevestigd of enige van zijn lokale autoriteiten of autoriteiten die de bevoegdheid hebben om belastingen te heffen, tenzij een dergelijke inhouding of aftrek wettelijk verplicht is. De Projecteigenaar zal niet verplicht zijn om bijkomende betalingen te doen aan de Investeerders met betrekking tot een dergelijke inhouding of aftrek (zie § 9 van deze Algemene Voorwaarden Investeringsvoorwaarden).

(d) Minimale looptijd, contractuele beëindigingsvoorwaarden

De looptijd van de bemiddelingsovereenkomst eindigt met de volledige vervulling van alle vorderingen van OPC, de Investeerders en de Projecteigenaar die voortvloeien uit de bemiddelingsovereenkomst.

Er is niet voorzien in een gewoon beëindigingsrecht van de Investeerder als partij bij de bemiddelingsovereenkomst en van OPC. Zowel OPC als de Investeerder en de Projecteigenaar hebben te allen tijde het recht om de bemiddelingsovereenkomst buitengewoon te beëindigen om gegronde redenen (zie § 7 van deze Investeringsvoorwaarden).

(e) Contractuele boetes

Contractuele boetes zijn niet voorzien.

(f) Toepasselijk recht, bevoegde rechtbank

Het bemiddelingscontract is onderworpen aan Nederlands recht. De plaats van jurisdictie voor alle juridische geschillen die voortkomen uit en in verband met het bemiddelingscontract is Amsterdam, voor zover toegestaan door de wet. Als u een consument bent, is de rechtbank in wiens district u gevestigd bent ook bevoegd voor juridische geschillen.

(g) Taal van het contract en communicatie

Het KIIS en deze Algemene Voorwaarden Investeringsvoorwaarden zullen beschikbaar worden gesteld in ten minste een van de talen die worden aanvaard door de plaatselijke toezichthoudende autoriteit in de betreffende lidstaat van de Europese Unie waar OPC actief haar dienstverlening, platform en de op het platform gepubliceerde investeringsproposities onder de aandacht brengt.

### **3. Geldigheidsduur van de informatie**

Deze informatie is geldig totdat wijzigingen worden doorgegeven.

### **4. Buitengerechtelijke geschillenbeslechting**

OPC is aangesloten bij het Klachteninstituut Financiële Dienstverlening (Kifid). Als een klacht naar de mening van de Investeerder niet goed wordt opgelost door OPC, is het mogelijk om Kifid in te schakelen. Kifid is een onafhankelijke klachteninstantie voor de financiële sector. Meer informatie is hier te vinden: <https://www.kifid.nl/>

### **5. Bestaan van een garantiefonds of andere compensatieregelingen**

Er zijn geen garantiefonds of andere compensatieregelingen om de claims van Investeerders die voortvloeien uit het bemiddelingscontract veilig te stellen.

### **6. Principes voor het omgaan met belangenconflicten**

Zoals bij bijna alle zakelijke activiteiten is het niet volledig uit te sluiten dat er belangenconflicten ontstaan. Hoewel alle betrokken personen streven naar objectiviteit, kunnen verschillende belangen altijd botsen. Op het Platform geven we informatie over hoe om te gaan met belangenconflicten.

## **7. Doelmarkt**

In het kader van de distributie van Financiële Instrumenten houden we ook rekening met de doelmarkt van de Financiële Instrumenten. De doelmarkt van het Financiële Instrument is een door ons gedefinieerde groep klanten aan wie een financieel instrument wordt aangeboden. In principe wegen we volledig af of de klant binnen deze gedefinieerde groep valt. Er wordt een onderscheid gemaakt tussen "professionele beleggers" volgens artikel 2 nummer 1 (j) van de ECSP-Verordening en "niet- professionele beleggers" volgens artikel 2 nummer 1 (k) van de ECSP-Verordening. " Professionele belegger" betekent elke natuurlijke of rechtspersoon die een professionele cliënt is zoals gedefinieerd in Bijlage II, Sectie I, nummers 1, 2, 3 of 4 van Richtlijn 2014/65/EU of elke natuurlijke of rechtspersoon die door ons werd aangeduid als een " professionele belegger" op aanvraag in overeenstemming met de criteria en de procedure uiteengezet in Bijlage II van de ECSP-Verordening. Alle andere Investeerders worden beschouwd als "niet- professionele beleggers". Voor "niet-professionele beleggers" geldt een uitgebreide investeerdersbescherming in overeenstemming met artikel 21 van de ECSP-Verordening, die onder andere voorziet in een beoordeling van de geschiktheid van de aangeboden Financiële Instrumenten voor de betreffende Investeerder. Zelfs als een financieel instrument niet geschikt is voor de Investeerder, mag de Investeerder het Financiële Instrument toch verwerven (mogelijk beperkt tot het bedrag van zijn belegging) nadat hij passende waarschuwingen heeft ontvangen.

## Bijlage 2 - Annuleringsbeleid of Herroepingsrecht met betrekking tot de Inschrijvingsovereenkomst

### Annuleringsbeleid of herroepingsrecht

#### Sectie 1

##### Recht op annulering of terugtrekking

U kunt uw contractuele verklaring binnen 14 dagen zonder opgaaf van redenen annuleren door middel van een duidelijke verklaring of uw contractuele verklaring binnen 14 dagen zonder opgaaf van redenen herroepen door middel van een duidelijke verklaring. De termijn begint na het sluiten van het contract en nadat u de contractuele bepalingen, inclusief de Algemene Voorwaarden, evenals alle informatie die hieronder onder punt 2 wordt genoemd, op een duurzame gegevensdrager (bijv. brief, fax, e-mail) hebt ontvangen. Om aan de herroepings- of annuleringstermijn te voldoen, is het voldoende om de herroeping of annulering tijdig te verzenden als de verklaring op een duurzame gegevensdrager wordt gedaan. De herroeping of terugtrekking moet worden verzonden naar:

Oneplanetcrowd International B.V., Mauritskade 63, 1092 AD in Amsterdam, Nederland, e-mail: [service@invesdor.com](mailto:service@invesdor.com).

#### Sectie 2

##### Vereiste informatie voor het begin van de annuleringstermijn of herroepingstermijn

De informatie in de zin van sectie 1, zin 2, omvat het volgende:

1. de identiteit van de projecteigenaar (hierna "**Onderneming**" genoemd); het openbare ondernemingsregister waarbij de rechtspersoon is geregistreerd en het bijbehorende registratienummer of gelijkwaardige identificatiecode moeten ook worden vermeld;
2. de belangrijkste bedrijfsactiviteit van de Onderneming en de toezichthoudende autoriteit die verantwoordelijk is voor de vergunningverlening;
3. de identiteit van de vertegenwoordigers van de Onderneming in de lidstaat van de Europese Unie waar de consument woont, als er een dergelijke vertegenwoordiger is, of van een andere persoon die in een commerciële hoedanigheid anders dan het bedrijf handelt, als de consument met die persoon zaken doet, en de hoedanigheid waarin die persoon handelt ten aanzien van de consument;
4. met betrekking tot het adres:
  - a) het adres van de Onderneming en elk ander adres dat relevant is voor de zakelijke relatie tussen de Onderneming en de consument, in het geval van rechtspersonen, verenigingen van personen of groepen personen ook de naam van de personen die gemachtigd zijn om het bedrijf te vertegenwoordigen;
  - b) elk ander adres dat relevant is voor de zakelijke relatie tussen de consument en een vertegenwoordiger van de Onderneming of een persoon die handelt in een commerciële hoedanigheid anders dan het bedrijf, indien de consument zakelijke betrekkingen heeft met die persoon; in het geval van rechtspersonen, verenigingen van personen of groepen van personen, ook de naam van de personen die gemachtigd zijn hen te vertegenwoordigen;
5. de essentiële kenmerken van de financiële dienst en informatie over de wijze waarop het contract wordt gesloten;
6. de totale prijs van de financiële dienst, met inbegrip van alle gerelateerde prijscomponenten en alle door de onderneming betaalde belastingen of, indien geen exacte prijs kan worden gegeven, de berekeningsgrondslag daarvan, zodat de consument de prijs kan controleren;

7. indien van toepassing, eventuele bijkomende kosten en een indicatie van eventuele verdere belastingen of kosten die niet worden betaald via of gefactureerd door de Onderneming;
8. de vermelding dat de financiële dienst betrekking heeft op Financiële Instrumenten die, vanwege hun specifieke kenmerken of de uit te voeren operaties, onderhevig zijn aan specifieke risico's of waarvan de prijs onderhevig is aan schommelingen op de financiële markt waarop de Onderneming geen invloed heeft en dat rendementen uit het verleden niet indicatief zijn voor toekomstige rendementen;
9. een tijdslimiet voor de geldigheidsduur van de verstrekte informatie, bijvoorbeeld de geldigheidsduur van beperkte aanbiedingen, in het bijzonder met betrekking tot de prijs;
10. details over betaling en uitvoering;
11. het al dan niet bestaan van een herroepings- of annuleringsrecht en de voorwaarden, bijzonderheden over de uitoefening daarvan, met name de naam en het adres van de persoon (personen) aan wie de herroeping of annulering moet worden gemeld, en de juridische gevolgen van de herroeping of annulering, met inbegrip van informatie over het bedrag dat de consument in geval van herroeping of annulering voor de geleverde dienst moet betalen, voor zover hij verplicht is het waardeverlies te compenseren;
12. de minimale looptijd van het contract, indien dit een permanente of regelmatig terugkerende dienst als inhoud heeft;
13. de contractuele voorwaarden voor beëindiging, inclusief contractuele boetes;
14. de lidstaten van de Europese Unie waarvan de Onderneming het recht gebruikt als basis voor het aangaan van betrekkingen met de consument voorafgaand aan het sluiten van de overeenkomst;
15. een contractuele bepaling over het recht dat van toepassing is op het contract of over de bevoegde rechtbank;
16. de talen waarin de contractvoorwaarden en de in deze herroepingsverklaring bedoelde voorafgaande informatie worden gecommuniceerd, alsmede de talen waarin de ondernemer met instemming van de consument(en) zal communiceren gedurende de looptijd van deze overeenkomst;
17. de vermelding of de consument gebruik kan maken van een buitengerechtelijke klachten- en beroepsprocedure waaraan de Onderneming is onderworpen en, zo ja, de toegangsvereisten daarvan.

### Sectie 3

#### **Gevolgen van annulering of terugtrekking**

In het geval van een effectieve annulering of terugtrekking **worden de door beide partijen ontvangen diensten terugbetaald**. U bent verplicht om **een vergoeding te betalen voor de waarde van** de geleverde dienst tot aan de annulering of terugtrekking, als u op deze juridische consequentie bent gewezen voordat u uw contractuele verklaring indiende en u er uitdrukkelijk mee hebt ingestemd dat wij de tegenprestatie beginnen te leveren voor het einde van de annulerings- of terugtrekkingsperiode. Als er sprake is van een verplichting tot het betalen van compensatie voor waardeverlies, kan dit betekenen dat u nog steeds moet voldoen aan de contractuele betalingsverplichtingen voor de periode tot de annulering of herroeping. **Uw recht op annulering of herroeping vervalt** voortijdig als het contract **door beide partijen op uw uitdrukkelijke verzoek volledig is uitgevoerd** voordat u uw recht op annulering of herroeping heeft uitgeoefend. **Verplichtingen tot restitutie van betalingen moeten binnen 30 dagen worden nagekomen**. De termijn begint voor u met het indienen van uw annulerings- of herroepingsverklaring, voor ons met de ontvangst ervan.

#### **Speciale opmerkingen**

Bij annulering van dit contract of terugtrekking uit dit contract bent u ook niet langer gebonden aan een contract dat verband houdt met dit contract als het gerelateerde contract een dienst betreft die door ons of een derde partij wordt geleverd op basis van een overeenkomst tussen ons en de derde partij.

#### **Einde van het annulerings- of terugtrekkingsbeleid**

## General terms and conditions

### "Investing GTC regarding the brokerage of financial instruments under the regime of the ECSP-Regulation"

#### Preamble

Oneplanetcrowd International B.V., with statutory seat in Amsterdam, with office address Mauritskade 63, 1092 AD in Amsterdam, The Netherlands and registered with the trade register of the Chamber of Commerce under number 61093904, represented by its Director: One Planet Crowd B.V., with the aforementioned statutory seat and office address, registered with the trade register of the Chamber of Commerce under number 55758223, which in turn is represented by the Managing Directors Maarten de Jong, Christopher Grätz and Andreas Knopf, each with sole power of representation, (hereinafter "**OPC**") is a crowdfunding service provider which holds a license in accordance with Art. 12 of REGULATION (EU) 2020/1503 OF THE EUROPEAN PARLIAMENT AND OF THE COUNCIL of 7 October 2020 on European crowdfunding service providers for business (hereinafter "**ECSP-Regulation**"), and brokers financial instruments on the website: <https://invesdor.com> and its domains in the form of transferable securities (e.g. bonds and convertible bonds) and other admitted instruments for crowdfunding purposes (e.g. shares in limited liability companies such as equities) under the regime of the ECSP-Regulation (hereinafter "**Financial Instruments**"), which are offered by companies located in the European Union as project owners (hereinafter "**Project Owner**") to persons, partnerships/associations of persons and/or corporations located in the European Union as Investors (hereinafter "**Investors**"). Generally, all investors are treated as "non-sophisticated investor" according to Art. 2 (1) (k) of the ECSP-Regulation. A different approach shall be taken in respect of any investor who has been successfully qualified as a 'sophisticated investor' following a prior application. The operator of the website: <https://invesdor.com> and its domains is Invesdor INV AG, c/o Mindspace Germany GmbH, Uhlandstraße 32, 10719 Berlin, Germany, registered in the Commercial Register of the Charlottenburg District Court under HRB 165539 B, represented by its CEO Christopher Grätz (hereinafter "**Invesdor INV**") as the technical service provider of the website. On this website and its domains, OPC, as a subsidiary of Invesdor INV, operates respectively a platform for the brokerage of financial instruments under the regime of the ECSP-Regulation (hereinafter "**Platform**"). The brokerage of financial instruments on the platform by OPC takes place within the framework of corresponding financing campaigns (hereinafter "**Financing Project**") within a period determined in advance (hereinafter "**Campaign Period**").

These General Terms and Conditions (hereinafter "**Investing GTC**") apply insofar as project owners and investors participate in financing projects via the platform.

In addition to the Investing GTC, the Terms of Use regarding the use of the website of Invesdor INV ("**Terms of Use**") as well as the data protection conditions according to the Data Policy published on the website apply.

#### § 1 Contractual Relationships - Investment Process

##### 1.1 User agreement - opening user account

In order to use the platform on the website of Invesdor INV, investors must register on the platform by entering personal data such as their name, e-mail address and password. Subsequently, the investors will receive a confirmation link by e-mail. By activating the confirmation link, the investors declare that they wish to open a user account on the platform. The platform is then activated for the investors.

##### 1.2 Subscription process

Subscription agreements between investors and the respective project owners are concluded as follows:

- Investors declare their intention to invest in a specific financing project by clicking on the "Invest now" button on the corresponding project-detailed page on the platform. Subsequently, investors are redirected from the corresponding project-detailed page to an entry page on which they can submit the investment offer (hereinafter "**Subscription Offer**"). By clicking on the button "Check & submit investment", the investors declare that they wish to invest in the company of the project owner by acquiring the relevant financial instruments in the amount determined individually by them in advance.

- If this has not yet been done as part of the registration process, a qualification of the investors with regard to the specific financial instrument of the respective project owner takes place at this point. This consists of a query about the investment objectives, the understanding of risk and the investment experience of the investors, whereby at the end of the query the investors may receive a warning notice depending on the result of the qualification.
- Investors can then choose whether they want to receive the documents related to the subscription of the financial instrument (hereinafter „**Subscription Agreement**“) as a PDF file via download or by e-mail. The subsequent transmission of the contractual documents, which contain the rights and obligations of the project owner and the persons entitled under the security, which are represented by the acquired financial instrument and are regulated in the terms of issue or other relevant contractual conditions of the respective financial instrument, constitutes an invitation by the project owner to the investors to submit a subscription offer for the conclusion of the subscription agreement. The basic investment information sheet in accordance with Article 23 of the ECSP-Regulation in conjunction with Annex I of the ECSP-Regulation on the investment to be made (hereinafter “**KIIS**”) and these Investing GTC are attached to the aforementioned contractual documents. In the case of financing projects for which the submission of a subscription form in duplicate is required for the acquisition of the financial instrument, the corresponding subscription form shall also be made available to the investors. In the case of financing projects in which the opening of a digital safe deposit box is required for the acquisition of the financial instrument in the form of electronic securities/crypto securities, the respective valid General Terms and Conditions concerning the opening of a digital safe deposit box for securing cryptographic keys (“**Crypto Custody GTC**”) and the General Terms and Conditions governing the legal relationship between the Registrar and the investors as holders of crypto securities by way of an individual entry (“**Crypto Securities Registrar General Terms and Conditions**”) shall be made available to the investors, in each case as an attachment to the subscription agreement.
- After receipt of the aforementioned documents and after clicking on the button "Go to confirm my investment", the investors can declare the submission of the subscription offer after they have submitted various confirmations. The confirmations include the receipt of the contractual documents, the submission of the subscription offer in their own name and for their own account, the receipt of any **risk warning**, the completion of the required **simulation of the ability to bear loss** and the consent to the terms of use and data protection. After submitting these confirmations, the investing person can submit a binding subscription offer by clicking on the text field "Submit binding investment". The investor will then receive an e-mail confirming receipt of the subscription offer.
- After submission of the subscription offer, non-sophisticated investors are also granted a **pre-contractual reflection period of 4 calendar days**. Non-sophisticated investors are entitled to a reflection period during which these investors may revoke their subscription offer at any time without giving reasons. This will not incur any costs for the investors. The reflection period begins at the moment the investor makes a subscription offer and ends after four calendar days from this point in time. After the subscription offer has been made, the investors will receive an e-mail informing them that the reflection period has begun and how they can withdraw their subscription. The revocation can be made by clicking the revocation button in the investor's user account or in writing without giving reasons by e-mail to [service@invesdor.com](mailto:service@invesdor.com).
- After the end of the campaign period, the investors will receive - if the project owner has accepted the subscription offer of the investing person after the end of the campaign period - another e-mail with which the declaration of acceptance of the project owner is transmitted and thus the conclusion of the contract is confirmed. A separate written conclusion of contract is not required. The legal conclusion of the subscription contract is explained in more detail under § 2 numbers 2.2 and 2.3.

### 1.3 Conclusion of the brokerage contract

By submitting the subscription offer on the part of the investing person, the validity of these Investing GTC and the conclusion of a brokerage contract based on these Investing GTC between the investor and OPC is also agreed.

OPC further enters into a brokerage agreement with the project owner with respect to the brokerage of the relevant financial instruments, which is concluded by way of individual communication, in consideration of these Investing GTC.



## § 2 Contractual relationships - Legal basis

### 2.1 User agreement

The exact subject matter of the user agreement is described in the Terms of Use of Invesdor INV. The preconditions for opening a user account is that the person using the platform has his registered office, domicile or habitual place of residence in the European Union and is at least 18 years old.

### 2.2 Brokerage agreement and functioning of the platform

Based on the brokerage agreement concluded pursuant to § 1 number 1.3, OPC brokers contracts for financial instruments between project owners and investors via the Platform. OPC does not owe any advisory services to project owners or investors. OPC does not give any recommendation to conclude contracts on financial instruments. Each investor is responsible for assessing whether the conclusion of a contract for a financial instrument is a suitable financial instrument for him or her under economic and legal, in particular also tax aspects.

Investors with their registered office/domicile/habitual place of residence in the European Union who open a user account in the investment process as a natural person are only entitled to conclude subscription agreements via the platform if this is not done on a commercial basis and is not done to an extent that requires a commercially organized business operation.

OPC brokers contracts for financial instruments between the project owner and the investors via the platform and enables the project owner to invite investors to submit subscription offers for the conclusion of a contract for a financial instrument within the framework of a campaign during the campaign period. The acceptance of the subscription offers submitted within the framework of the campaign on the part of the project owner can only take place to the extent of an individually determined maximum amount (hereinafter "**Investment Limit**"). In the case of campaigns in which a minimum amount must be reached as the total sum of the individual subscription offers of all investors within the framework of the campaign (hereinafter "**Investment Threshold**"), the acceptance of the subscription offers made within the framework of the campaign on the part of the project owner must be at least in the amount of the individually determined investment threshold and can only be made in the amount of the individually determined investment limit.

The campaign period during which it is possible to submit a subscription offer within the framework of the campaign results from the KIIS for the respective financing project. The campaign ends at the end of the period specified in the KIIS, which will end at 23.59.59 Finnish time on the last day of the period. Whether the campaign can be shortened or extended is also specified in the KIIS for the respective financing project.

The project owner will invite investors to submit subscription offers on the platform by making available in a personal data room on the platform the documents mentioned above under § 1 number 1.2 as well as economic information such as the latest published annual financial statements of the project owner for retrieval by potential investors (hereinafter collectively referred to as the "**Subscription Agreement Documentation**"). In addition, the project owner may present further documents in the data room which are intended to make it easier for investors to make an investment decision.

OPC publishes the subscription agreement documentation on behalf of the project owner. The project owner is liable for the accuracy and completeness of the content of the subscription agreement documentation. Any forecasts made by the project owner do not contain any binding statements on the future development of the project owner or its obligations under the respective subscription agreement. The project owner shall ensure that the documents contained in the subscription agreement documentation in addition to the KIIS, as well as any other above mentioned documents presented in the data room, are consistent in content with the information in the KIIS.

In the case of financial instruments in the form of bonds and convertible bonds, the project owner determines a fixed interest rate or an interest framework for a fixed interest rate (hereinafter "**Interest** ") as well as a minimum subscription amount for the subscription offer to be made by the investing person. In the case of financial instruments in the form of bonds and convertible bonds, the investing person chooses the type of interest and the subscription amount as well as - in the case of bonds and convertible bonds without a fixed interest rate specified by the project owner from the beginning - the auction rate to be selected by the investing person in each case, within the specifications of the project owner. In the case of financial instruments in the form of other admitted

instruments for crowdfunding purposes, the investing person shall select the number of company shares to be acquired.

After completing their registration on the platform, investors can submit a subscription offer to a project owner via the platform under the conditions listed above under § 1 number 1.2. OPC then transmits the subscription offer of the investing person as the intermediary of the investors to the respective project owner. In the event of an early termination or extension of the campaign period, OPC will inform the investors accordingly.

### **2.3 Subscription Agreement - Conclusion, Fulfilment and Resolving Condition**

As already described in § 1 number 1.2, a distinction must be made between two components of the legal framework of the financial instrument: firstly, the subscription agreement, which describes the acquisition of the financial instrument by subscription via the OPC platform. And secondly, the contract which contains the rights and obligations represented by the acquired financial instrument and which are regulated in the terms of issue or other relevant contractual conditions of the respective financial instrument. In the event of a subsequent transfer of the financial instrument by the investor who acquired the financial instrument via the platform to a possible third party, the rights and obligations resulting from the terms of issue or other relevant contractual terms and conditions of the respective financial instrument shall be transferred to the third party. The subscription agreement, on the other hand, exclusively concerns the initial acquisition of the financial instrument by the investor via the OPC platform.

#### **a) Conclusion of the subscription agreement**

If, within the campaign period, the total sum of all subscription offers from investors does not reach an individually defined investment threshold for the campaign, the subscription agreement will not be concluded.

In case of reaching the investment threshold and for financing projects without an investment threshold, the following applies:

At the end of the campaign period, OPC sends the project owner the subscription offers of the participating investors. The project owner selects the subscription offers it wishes to accept. The project owner has a right to refuse a subscription offer in force majeure cases, for example when an investor is a competitor or proven to be harmful for the project owner, unless otherwise stated in the KIIS of the respective financing project. In the case of financing projects with an auction rate, the project owner also selects a uniform interest rate at which subscription agreements are to be concluded with the investors concerned. In the case of Finnish financial instruments classified as equity, the following applies differently: Oversubscriptions are possible, but the project owner can only accept subscription offers exceeding the investment limit by issuing further shares of the project owner. If an allocation of the offered shares of the project owner is necessary, it will be done on a "first come first served" -basis."

To investors who have offered no higher than the interest rate selected by the project owner in the case of financing projects with an auction interest rate and who have been selected and not rejected by the project owner, or to investors who have made a subscription offer in the case of financing projects without an auction interest rate and who have been selected and not rejected by the project owner, OPC, as the project owner's intermediary, will send a declaration of acceptance of the project owner by e-mail to the e-mail address provided during registration after the end of the campaign period.

A subscription contract is concluded upon receipt by the investing person of the declaration of acceptance by the project owner transmitted by OPC. A separate written conclusion of the contract is not required.

#### **b) Fulfilment**

The subscription amount to be paid by the investor must be paid into an escrow account that has been set up by a payment service provider authorised in the European Union within a **period of 14 calendar days** from the date of conclusion of the subscription contract **at the latest**. The investing person must also carry out the identification required under money laundering law in individual cases at the discretion of OPC within the aforementioned period. In the case of financial instruments for which the submission of a subscription form in duplicate is required for the acquisition of the financial instrument, the investing person must also submit the subscription form in duplicate to the project owner within the aforementioned period. In the case of financial instruments for which the opening of a

Digital Safe Deposit Box is required for the acquisition of the financial instrument, the investing person shall also open a Digital Safe Deposit Box within the aforementioned deadline.

All payments by the investors to the project owner shall be made via the aforementioned escrow account. Insofar as it results from the provisions of the documents contained in the subscription agreement documentation and the provisions in these Investing GTC, that payments by the project owner to the investors are also made via the escrow account, the period of up to 10 calendar days required for the forwarding of the payment amounts paid by the project owner on the escrow account to the investors shall not be taken into account in the interest calculation.

In the event of a change of a payment service provider by the project owner, the investors shall transfer payments under the subscription agreement exclusively to the new account details provided by OPC.

If payment is made by SEPA direct debit order, the person making the investment must ensure that his/her account has sufficient funds. If a direct debit is not honoured or reversed, the costs incurred shall be borne by the person making the investment insofar as the failure to honour or the reversal of the direct debit was caused by the person making the investment.

### **c) Resolving Condition**

The respective subscription agreement is subject to the **resolving condition** that the subscription amount is not received in the escrow account set up with the payment service provider within the period specified in §2 number 2.3 (b) or the money laundering identification of the investing person required by law in the individual case is not successfully carried out within the aforementioned period or, in addition, in the case of financing projects for which the transmission of a subscription form in duplicate is required for the acquisition of the financial instrument, that the respective investing person does not transmit the subscription form in duplicate to the project owner within the aforementioned period at the latest or, in addition, in the case of financing projects, for which the opening of a Digital Safe Deposit Box is required for the acquisition of the financial instrument, that the respective investing person does not open a Digital Safe Deposit Box within the aforementioned period at the latest or, in addition, in the case of financing projects with an investment threshold, that the investment threshold is subsequently fallen short of within the aforementioned period due to the occurrence of the resolving condition of individual (other) subscription agreements. In the event of the occurrence of the resolving condition, the respective subscription contract loses its effectiveness and is reversed. In the event of the occurrence of the resolving condition, the payment service provider is instructed by the project owner to repay to the investor any subscription amount already paid in without delay from the occurrence of the resolving condition, but no interest shall be paid on subscription amounts already invested by the investors.

Payment of the relevant subscription amount by the relevant investing person may also be made on a voluntary basis into the escrow account specified in the subscription agreement prior to any acceptance of the relevant subscription offer. If the subscription amount of the relevant investor is received into the escrow account specified in the subscription agreement on a voluntary basis by the investor prior to any acceptance of the relevant subscription offer and if the project owner does not accept the relevant subscription offer after the expiry of the campaign period, the relevant subscription amount will be returned to the relevant investor without undue delay but no interest will be paid on the subscription amount already invested by the relevant investor.

To the extent resulting from the provisions of these Investing GTC and the documents contained in the subscription agreement documentation, the project owner is obliged to process all payments by investors and all payouts to investors exclusively via the escrow account set up for this purpose by the respective payment service provider. Payments shall only be made to investors who have opened a user account on the platform and have provided the platform with all the information required to make payments, in particular European bank account in the name of the respective investor. The investor acknowledges and agrees that the payment of the respective subscription amount as well as any fees on the part of the investor may only be made from the aforementioned bank account, which is stored in the user account of the investor. Any repayments and interest payments to the investor will also be made exclusively to this bank account.

The repayment of the subscription amount and the payment of the agreed interest shall be made in such a way that the project owner makes payments to the investors, whereby the interest and repayment owed by the project owner shall be made via the escrow account held by the project owner with the respective payment service provider, to which the project owner shall transfer interest and repayment. Payments received from the escrow account shall be forwarded by the respective payment service provider to the investors proportionally in accordance with the amount of the respective investor's interest and repayment claims against the project owner.

OPC does not at any time obtain possession or ownership of the subscription amounts or other funds of investors and/or project owners.

### **§ 3 Remuneration for the brokerage services of OPC**

#### **3.1 Remuneration payable by the project owner to OPC**

Depending on the respective financial instrument and investment limit, the project owner pays a fee for the brokerage of the financial instruments amounting to 2 - 9 % of the total sum of the individual subscription offers submitted by all investors within the framework of the campaign, whereby any subscription offers that are revoked and/or subsequently become ineffective due to the occurrence of the resolving condition are to be deducted from the total sum of the subscription offers submitted by all investors. In addition, the project owner shall bear all other costs arising in connection with the financing project.

#### **3.2 Costs/fees for the investor**

The investing person does not incur any costs for opening a user account on the platform. In principal no costs/fees are charged to the investor for the services provided by OPC (in particular for the brokerage service). OPC may charge in certain financing projects investors a fee (agio) of up to 2% of the respective subscription amount of the investor. If this is the case, the exact percentage is stated in the KIIS. In addition, in the case of the transfer of financial instruments, OPC can charge investors for certain financing projects a fee of 0.5% of the purchase price of the financial instruments to be transferred, but at least EUR 50. If this is the case, this will be indicated accordingly in the KIIS. The investor will not incur any costs for the possible opening of a digital safe deposit box or for the processing of payments via the respective payment service provider.

### **§ 4 Project Owner 's assurances, suspension and cancellation of the campaign upon detection of changes**

By inviting to the submission of subscription offers, the project owner assures OPC and the investors in each case that

1. the information contained in the KIIS is complete, accurate, clear, not misleading and comprehensible and is suitable for informing investors of all the information they need to make an investment decision;
2. in the event of any changes or any subsequently discovered deficiencies concerning the information in the KIIS which arise during the campaign period, to adjust the KIIS during the campaign period without delay within 24 hours of becoming aware of the change or the deficiencies and to make it available to the investors and thus to keep the KIIS up to date at all times. In the event that an adjustment of the KIIS is not made within 24 hours of the change or deficiency being identified (identification of changes or deficiencies by OPC, the investors or the project owner), OPC will suspend the campaign period and inform all investors accordingly. Suspension of the project means that no subscription offers can be made by investors for the duration of the suspension. Provided that the changes in the KIIS have been taken into account by the project owner or the deficiencies in the KIIS have been remedied by the project owner, OPC will notify the investors accordingly. If changes are not incorporated into the KIIS within 30 calendar days or deficiencies are not corrected in the KIIS within 30 calendar days, OPC is legally required to entirely cancel the campaign. If a cancellation is made, the offer will be terminated immediately and any subscription offers submitted by investors up to that point will not be considered.

### **§ 5 Liability**

#### **5.1 Limitation of liability**

Liability on the part of OPC for damages suffered by investors is excluded. The exclusion of liability does not apply in the event of intent or gross negligence on the part of OPC or its authorised representatives. In the event of a breach of essential contractual obligations, OPC is liable for any negligence, but limited to the foreseeable damage typical for the contract. Essential contractual obligations are any obligations that make the proper performance of the contract possible in the first place and the non-performance of which would jeopardise the achievement of the purpose of the contract. The above limitations of liability do not apply in cases of liability for personal injury.

OPC accepts no liability for the content of websites or URLs of other operators linked to the platform. Furthermore, OPC is not liable for a permanent availability or full functionality of links to websites or URLs of other operators.

## **5.2 Compensation for damages/right of indemnity**

The investing person must compensate OPC for all damages incurred by OPC as a result of the breach of the respective statutory obligations or obligations existing under these Investing GTC or false assurances and indemnify OPC against claims by third parties or liability towards third parties of any kind, including fines and/or penalties imposed by the authorities. The obligation to indemnify does not apply if the claims of third parties or the liability towards third parties are due to intent or gross negligence on the part of OPC or its authorised representatives.

## **§ 6 Data processing**

OPC processes the personal data of investors in accordance with the General Data Protection Regulation (EU) 2016/679 (hereinafter "**GDPR**"). Investors agree that OPC may store, use and evaluate their master data as well as all data resulting from the business relationship for the services of OPC and related services (e.g. administration, billing, data security, data protection control, support, market research and improvement of services in automated processes and improvement of services in general), as well as use evaluations and/or statistics and exploit the results thereof. OPC is also entitled to store and use logs of IP addresses within the scope of legal provisions. OPC may use third parties for the services and for the processing of the data in compliance with the relevant provisions of data protection.

The OPC services are offered on the platform. Insofar as the data is processed within the scope of the OPC services, OPC is therefore the data controller within the meaning of the GDPR. The collection, use and processing of the investors' data is carried out exclusively within the framework of the privacy policy of Invesdor INV.

## **§ 7 Termination, no right of withdrawal, contractual penalties**

An ordinary right of termination for the investors does not exist during the term of financial instruments in the form of transferable securities. In the case of financial instruments in the form of shares in limited liability companies, such as equities, no right of withdrawal is contractually agreed in the corresponding subscription agreement. However, in the case of all forms of financial instruments, the subscription agreement may be cancelled by any investing person within 14 calendar days of the subscription agreement coming into effect (see § 2.3 (a)) (see also the cancellation instructions contained in Annex 2 to these Investing GTC). Further information regarding extraordinary termination rights of the investors and any ordinary or extraordinary termination rights of the project owner can be found in the respective terms of issue for financial instruments in the form of transferable securities.

An ordinary right of termination of the respective investing person as a party to the brokerage contract and of OPC is not provided. The term of the brokerage contract ends with the complete fulfilment of all claims of OPC, the investors and the project owner arising from the brokerage contract. OPC as well as the investing person and the project owner are entitled to terminate the brokerage contract extraordinarily for good cause at any time. The termination must be in text form. The declaration of termination by the investing person must be sent to the following e-mail address: [service@invesdor.com](mailto:service@invesdor.com).

The right of termination expires if the reason for termination has been remedied before the right is exercised.

A contractual penalty is not provided for either in the subscription agreement or in the brokerage agreement.

## **§ 8 Out-of-court dispute resolution**

OPC is affiliated with the Financial Services Complaints Institute (Klachteninstituut Financiële Dienstverlening) (Kifid). If, in the opinion of the investing person, a complaint is not properly resolved by OPC, it is possible to involve Kifid. Kifid is an independent complaints body for the financial sector. More information can be found here: <https://www.kifid.nl/>

## **§ 9 Taxes**

Income (for example, but not limited to, interest or dividends) in connection with the acquired financial instruments is generally subject to taxation. Such income shall be paid without withholding or deduction of any present or future taxes, i.e. taxes, duties and official fees or assessments of any kind imposed, levied, collected, withheld or assessed by or in any state of the European Union in which the project owner is domiciled or any of its local authorities or authorities with the power to levy taxes, unless such withholding or deduction is required by law. The project owner is not obliged to make any additional payment to the investors in respect of any such deduction or withholding.

The investing person is recommended to seek qualified tax advice on his or her own responsibility, if necessary. Any consultancy costs in this connection shall be borne by the investing person in addition to the aforementioned total price.

The tax treatment depends on the personal circumstances of the respective investing person and may be subject to change in the future.

## **§ 10 Risk warnings**

The financial instruments brokered by OPC are subject to specific risks due to their specific characteristics. Their price may be subject to fluctuations in the financial market over which neither OPC nor the project owner have any control. For some financial instruments brokered by OPC, there may be no liquid market at all on which the financial instruments can be sold. In this respect, please note the risk factors relating to the issue as set out in the relevant KIIS.

Please note that investments in financial instruments brokered by OPC are subject to risks which, in the worst case, may lead to a complete loss of the capital invested. Please note that past earnings are not indicative of future earnings.

There is no guarantee fund, compensation scheme or other system to protect the investors' investment amounts for the present offer. In particular, the acquisition of the financial instruments is not protected by the deposit guarantee schemes established under Directive 2014/49/EU and the financial instruments are not protected by the investor compensation schemes established under Directive 97/9/EC.

## **§ 11 Final provisions**

**11.1** Should any provision of the Investing GTC be invalid, the remaining provisions shall remain valid.

**11.2** The KIIS as well as these Investing GTC shall be made available at least in one of the respective languages accepted by the local supervisory authority in the respective Member State of the European Union where OPC actively promotes its services, platform and the published investment propositions.

**11.3** The establishment of pre-contractual relations between you and the project owner shall be governed by the law applicable to the subscription agreement. The form and content of the subscription agreement and all rights and obligations of the investors and the project owner resulting therefrom are also subject to the law that also applies to the subscription agreement in accordance with the terms and conditions of the issue or in accordance with the respective contractual conditions. If you are a consumer domiciled in the European Union, the court in whose district you are domiciled shall also have jurisdiction for legal disputes arising from or in connection with the subscription agreement.

**11.4** The establishment of pre-contractual relations as well as the brokerage contract between OPC and you shall be governed by Dutch law. If you are a consumer with habitual residence in the European Union, you also enjoy protection of the mandatory provisions of the law of your country of residence. The exclusive place of jurisdiction for all legal disputes arising from and in connection with the brokerage contract shall be the respective competent court in Amsterdam, to the extent permitted by law. If you are a consumer domiciled in the European Union, the court in whose district you are domiciled shall also have jurisdiction for legal disputes arising from or in connection with the brokerage contract.

## Annex 1 - Broker information (to the extent required by regulation in the respective member state of the European Union)

### 1. Broker information

(a) Company name, summonable address and company register entry (in particular registration number) of the Broker and the platform operator:

Broker and platform operator:

Oneplanetcrowd International B.V. (hereinafter „**OPC**“), with statutory seat in Amsterdam, with office address Mauritskade 63, 1092 AD in Amsterdam, The Netherlands and registered with the trade register of the Chamber of Commerce under number 61093904, telephone: +31 20 568 20 70, +43 720 881 295 as well as +49 30 364 285 707, e-mail: [service@invesdor.com](mailto:service@invesdor.com).

(b) Legal representatives of the Broker and the platform operator:

OPC is represented by its Director: One Planet Crowd B.V., with the statutory seat and office address stated under 1 (a), registered with the trade register of the Chamber of Commerce under number 55758223, which in turn is represented by the Managing Directors Maarten de Jong, Christopher Grätz and Andreas Knopf, each with sole power of representation, at the address stated under 1 (a).

(c) The principal business activity of the Broker and the platform operator:

On the basis of the authorisation pursuant to Art. 12 of REGULATION (EU) 2020/1503 OF THE EUROPEAN PARLIAMENT AND OF THE COUNCIL of 7 October 2020 on European crowdfunding service providers for business ("**ECSP-Regulation**"), OPC is entitled to broker financial instruments to investors resident in the European Union and brokers on the website: <https://invesdor.com> and its domains (hereinafter "**Platform**") between persons, partnerships/associations of persons and/or corporations who are residents in the European Union as investors (hereinafter "**Investors**") and companies located in the European Union as project owner (hereinafter "**Project Owner**").

(d) Supervisory authority responsible for the authorisation of OPC:

The competent supervisory authority for the authorisation of OPC pursuant to Art. 12 ECSP-Regulation is the Dutch Authority for the Financial Markets (AFM), Vijzelgracht 50, 1017 HS Amsterdam, The Netherlands.

### 2. Information on the brokerage agreement

(a) Functions of OPC

The financial service offered by OPC consists of the brokerage of financial instruments under the regime of the ECSP-Regulation via the platform. OPC does not provide any advisory services and does not issue any recommendations in connection with the brokerage of financial instruments. Each investing person assesses on his own responsibility whether the conclusion of a contract for the acquisition of a financial instrument represents a suitable investment for him under economic and legal, in particular also tax aspects.

For certain financial instruments (e.g. bonds), OPC assumes tasks relating to the claims management in addition to the brokerage in accordance with the provisions in the respective terms of issue.

(b) Conclusion of the brokerage agreement

The brokerage agreement is concluded in accordance with the provisions of § 1 number 1.3 of these Investing GTC.

(c) Total price, price components, taxes

Registration on the platform is free of charge. In principal there are also no costs/fees for the investing person due to the brokerage contract. OPC may charge in certain financing projects investors a fee (agio) of up to 2% of the respective subscription amount of the investor. If this is the case, the exact percentage is stated in the KIIS. In addition, in the case of the transfer of financial instruments, OPC can charge investors for certain financing projects a fee of 0.5% of the purchase price of the financial instruments to be transferred, but at least EUR 50. If this is the case, this will be indicated accordingly

in the KIIS. The investor will not incur any costs for the possible opening of a digital safe deposit box or for the processing of payments via the respective payment service provider (see § 3 number 3.2 of these Investing GTC).

Income in connection with the financial instruments acquired shall be subject to taxation. Such income shall be paid without withholding or deduction of any present or future taxes imposed, levied, collected, withheld or assessed by or in any state of the European Union in which the project owner is located or any of its local authorities or authorities having the power to levy taxes, unless such withholding or deduction is required by law. The project owner shall not be obliged to make any additional payments to the Investors in respect of any such deduction or withholding (see § 9 of these Investing GTC).

(d) Minimum term, contractual termination conditions

The term of the brokerage contract ends with the complete fulfilment of all claims of OPC, the investors and the project owner arising from the brokerage contract.

An ordinary right of termination of the respective investing person as a party to the brokerage contract and of OPC is not provided for. Both OPC and the investing person and the project owner are entitled at any time to terminate the brokerage contract extraordinarily for good cause (see § 7 of these Investing GTC).

(e) Contractual penalties

Contractual penalties are not provided for.

(f) Applicable law, competent court

The brokerage contract is subject to Dutch law. The place of jurisdiction for all legal disputes arising from and in connection with the brokerage contract shall be Amsterdam, to the extent permitted by law. If you are a consumer, the court in whose district you are domiciled shall also have jurisdiction for any legal disputes.

(g) Language of contract and communication

The KIIS as well as the Investing GTC shall be made available in the respective language accepted by the regulatory authority in the respective Member State of the European Union where OPC actively promotes its services, platform and the published investment propositions.

### **3. Period of validity of the information**

This information is valid until changes are communicated.

### **4. Out-of-court dispute resolution**

OPC is affiliated with the Financial Services Complaints Institute (Klachteninstituut Financiële Dienstverlening) (Kifid). If, in the opinion of the investing person, a complaint is not properly resolved by OPC, it is possible to involve Kifid. Kifid is an independent complaints body for the financial sector. More information can be found here: <https://www.kifid.nl/>

### **5. Existence of a guarantee fund or other compensation schemes**

There are neither guarantee funds nor other compensation arrangements to secure the claims of investors arising from the brokerage contract.

### **6. Principles for dealing with conflicts of interest**

As with almost all business activities, it cannot be completely ruled out that conflicts of interest may arise. Although all persons involved strive for objectivity, different interests can always clash. We provide information on how to deal with conflicts of interest on the platform.

### **7. Target market**

Within the framework of the distribution of financial instruments, we also take into account the target market of the financial instruments. The target market of the financial instrument is a group of clients defined by us to whom a financial instrument is offered. In principle, we fully consider whether the client is within this defined group. A distinction is made between "sophisticated investors" according to Art. 2 number 1 (j) of the ECSP-Regulation and "non-sophisticated investors"



according to Art. 2 number 1 (k) of the ECSP-Regulation. "Sophisticated investor" means any natural or legal person who is a professional client as defined in Annex II, Section I, numbers 1, 2, 3 or 4 of Directive 2014/65/EU or any natural or legal person who has been designated by us as a "sophisticated investor" upon application in accordance with the criteria and procedure set out in Annex II of the ECSP-Regulation. All other investors are deemed to be "non-sophisticated investors". For "non-sophisticated investors", comprehensive investor protection applies in accordance with Art. 21 of the ECSP-Regulation, which, among other things, provides for an assessment of the suitability of the financial instruments offered for the respective investing person. Even if a financial instrument is not suitable for the investing person, the investing person may nevertheless acquire the financial instrument (possibly limited to the amount of his investment) after receiving appropriate warnings.

## Annex 2 - Cancellation Policy or Right of Withdrawal Policy regarding the Subscription Agreement

### Cancellation policy or right of withdrawal policy

#### Section 1

##### Right of cancellation or withdrawal

You may **cancel your contractual declaration within 14 days without stating reasons by means of a clear declaration or withdraw from your contractual declaration within 14 days without stating reasons by means of a clear declaration**. The period begins after the conclusion of the contract and after you **have received** the contractual provisions, including the General Terms and Conditions, as well as **all the information listed below under section 2** on a durable data medium (e.g. letter, fax, e-mail). **To comply with the cancellation or withdrawal period, it is sufficient to send the cancellation or withdrawal in good time** if the declaration is made on a durable data medium. The revocation or withdrawal is to be sent to:

Oneplanetcrowd International B.V., Mauritskade 63, 1092 AD in Amsterdam, The Netherlands, e-mail: [service@invesdor.com](mailto:service@invesdor.com)

#### Section 2

##### Information required for the start of the cancellation period or withdrawal period

The information within the meaning of section 1 sentence 2 shall include the following:

1. the identity of the project owner (hereinafter "**Company**"); the public business register with which the legal entity is registered and the associated register number or equivalent identifier must also be indicated;
2. the principal business activity of the company and the supervisory authority responsible for its authorisation;
3. the identity of the company's representatives in the Member State of the European Union where the consumer is resident, if there is such a representative, or of another person acting in a commercial capacity other than the company, if the consumer is dealing with that person, and the capacity in which that person is acting in relation to the consumer;
4. with regard to the address:
  - a) the address of the company and any other address relevant for the business relationship between the company and the consumer, in the case of legal persons, associations of persons or groups of persons also the name of the persons authorised to represent the company;
  - b) any other address relevant to the business relationship between the consumer and a representative of the company or a person acting in a commercial capacity other than the company, if the consumer has business dealings with that person; in the case of legal persons, associations of persons or groups of persons, also the name of the persons authorised to represent them;
5. the essential characteristics of the financial service and information on how the contract is concluded;
6. the total price of the financial service, including all related price components and all taxes paid by the company or, if no exact price can be given, its basis of calculation, which enables the consumer to check the price;
7. if applicable, any additional costs incurred as well as an indication of possible further taxes or costs that are not paid via or invoiced by the company;
8. the indication that the financial service relates to financial instruments which, because of their specific characteristics or the operations to be carried out, are subject to specific risks or whose price is subject to

fluctuations in the financial market over which the company has no control and that past returns are not indicative of future returns;

9. a time limit on the period of validity of the information provided, for example the period of validity of limited offers, in particular with regard to price;

10. details regarding payment and performance;

11. the existence or non-existence of a right of cancellation or withdrawal as well as the conditions, details of the exercise, in particular the name and address of the person(s) to whom the cancellation or withdrawal is to be declared, and the legal consequences of the cancellation or withdrawal, including information on the amount which the consumer must pay for the service provided in the event of cancellation or withdrawal, insofar as he/she is obliged to pay compensation for lost value;

12. the minimum term of the contract, if this has a permanent or regularly recurring service as its content;

13. the contractual terms of termination including any contractual penalties;

14. the Member States of the European Union whose law the company uses as a basis for establishing relations with the consumer prior to the conclusion of the contract;

15. a contractual clause on the law applicable to the contract or on the competent court;

16. the languages in which the contractual terms and conditions and the prior information referred to in this withdrawal notice are communicated, as well as the languages in which the entrepreneur undertakes, with the consent of the consumer(s) to communicate during the term of this contract;

17. the indication whether the consumer can make use of an out-of-court complaint and appeal procedure to which the company is subject and, if so, its access requirements.

### Section 3

#### Consequences of cancellation or withdrawal

In the event of an effective cancellation or withdrawal, **the services received by both parties shall be returned.** You are obliged to **pay compensation for the value of** the service provided until the cancellation or withdrawal if you were made aware of this legal consequence before submitting your contractual declaration and expressly agreed that we begin to perform the service in return before the end of the cancellation period or withdrawal period. If there is an obligation to pay compensation for lost value, this may mean that you still have to fulfil the contractual payment obligations for the period until the cancellation or withdrawal. **Your right of cancellation or withdrawal expires** prematurely if the contract has been **completely fulfilled by both parties at your express request** before you have exercised your right of cancellation or withdrawal. **Obligations to refund payments must be fulfilled within 30 days.** The period begins for you with the submission of your declaration of cancellation or withdrawal, for us with its receipt.

#### Special notes

Upon cancellation of this contract or withdrawal from this contract, you will also no longer be bound by a contract related to this contract if the related contract concerns a service provided by us or a third party on the basis of an agreement between us and the third party.

#### End of the cancellation or withdrawal policy