

JOUKKORAHOITUKSEN SAAJAN JA SIOITUSKOHTTEEN PERUSTIEDOT

Tämä asiakirja sisältää perustiedot joukkorahoituksen saajasta ja sijoituskohteesta. Tämä perustietoasiakirja ei ole markkinointiaineistoa, vaan joukkorahoituksen saajan on lain nojalla annettava tiedot. Asiakirjaan tutustumista suositellaan, jotta ymmärtäisit, mihin sijoitat ja mitä riskejä sijoitukseen liittyy.

PERUSTIEDOT

Joukkorahoituksen saajan nimi	Clinical Research Services Turku - CRST Oy ("Yhtiö").
Tarjottava sijoituskohte	Yhtiö tarjoaa merkittäväksi enintään 170 000 Yhtiön uutta osaketta ("Tarjottavat osakkeet"). Yhtiön hallitus pidättää oikeuden päättää annin maksimikoon nostamisesta.
Kerättävien varojen määrä	Yhtiö pyrkii keräämään enintään 785 400 euron bruttovarat tarjoamalla Yhtiön Tarjottavia osakkeita merkittäväksi. Yhtiö arvioi, että Osakeannin järjestämisestä maksettavien palkkioiden ja kulujen määrä tulee olemaan noin 67 000–71 000 euroa riippuen siitä, kuinka paljon rahoituskierroksella kerätään varoja.
Kerättävien varojen käyttötarkoitus	Osakeannilla kerättävät varat on tarkoitus käyttää Yhtiön kasvuun, lisätä markkinointiresursseja, laajentaa Yhtiön nykyisten tutkimuspaikkojen kapasiteettia sekä lisätä tuotevalikoimaan uusi palveluita. Tarkemmat tiedot varojen käyttötarkoituksesta löytyvät kohdasta "Lisätiedot kerättävien varojen käyttötarkoituksesta".
Joukkorahoituksen välittäjän nimi	Invesdor Oy ("Invesdor"), Salomonkatu 17 A, 00100 Helsinki, Suomi

RISKIT

Joukkorahoituksen saajan liiketoimintaan ja sijoituskohteeseen liittyvät keskeiset riskit	Yhtiön sijoittamiseen liittyvät erilaiset riskitekijät voivat toteutuessaan olla merkittäviä. Monet Yhtiön riskitekijöistä ovat osa sen liiketoiminnan luonnetta ja tyypillisiä toimialalle. Jokaisella riskillä voi olla olennainen vaikutus Yhtiön liiketoimintaan, voittoihin ja mahdolliseen kykyyn saavuttaa taloudelliset tavoitteensa. Esitettyjä riskejä ei ole asetettu tärkeysjärjestykseen, eikä niiden esittämisjärjestys kerro niiden toteutumisen todennäköisyydestä. Osakeantiin ja Yhtiön osakkeisiin liittyvät riskit - Erilaiset riskitekijät ja olosuhteet voivat johtaa osakkeen markkinahinnan laskuun, minkä vuoksi on olemassa riski, että sijoitettu pääoma menetetään osittain tai kokonaan. - Sijoitukselle ei välttämättä saada lainkaan tuottoa. - Yhtiön osakkeilla ei käydä julkista tai monenkeskistä kauppaa millään markkinapaikalla, joten osakkeilla ei ole aktiivisia tai likvidejä jälkimarkkinoita. Tällöin riskinä on, että arvopaperia ei saada myytyä haluttuna ajankohtana tai lainkaan tai että tarjottu hinta voi olla sen merkintähintaa tai todellista arvoa alaisempi. - Osakkeiden luovutettavuutta rajoittaa yhtiöjärjestyksen lunastuslauseke ja velvollisuus liittyä Yhtiön osakassopimukseen. Makrotaloudelliset riskit - Epävarmuus Yhtiön ydinmarkkinoilla, maailmantaloudessa ja rahoitusmarkkinoilla voi vaikuttaa haitallisesti Yhtiön liiketoimintaan ja liiketoiminnan tulokseen. - Osa Yhtiön asiakkaista on lääkeyrityksiä, jotka saavat rahoitusta riskipääomamarkkinoilta. Riskipääomamarkkinoiden nopeat muutokset voivat vaikuttaa Yhtiön liiketoimintaan. Yhtiön liiketoimintaan liittyvät riskit - Epäonnistuminen markkinoinnissa voi vaikuttaa kielteisesti Yhtiön asiakassuhteisiin ja palvelujen kysyntään. - Yhtiö saattaa olla kykenemätön toteuttamaan laajentumisstrategiaansa ja hyödyntämään uusia liiketoimintamahdollisuuksia täysimääräisesti tai ajoissa. - Yhtiö saattaa kerätä suunniteltua vähemmän pääomaa. Tämä voi johtaa siihen, että Yhtiö ei pysty toteuttamaan liiketoimintaansa menestyksekkäästi varojen puutteen vuoksi. - Jos Yhtiön liikeidea ei vakiinnuta asemaansa markkinoilla tai jos suunniteltua liiketoiminnan kehittämistä ei voida toteuttaa toivotulla tavalla, on olemassa riski Yhtiön maksukyvyttömyydestä. - Jos Yhtiö ei pysty kilpailemaan tehokkaasti nykyisten ja mahdollisten uusien kilpailijoiden kanssa tai reagoimaan kilpailuympäristön muutoksiin, se voi vaikuttaa kielteisesti sen liikevaihtoon, kannattavuuteen ja asiakasuskollisuuteen. Kilpailu voi kiristyä merkittävästi, jos markkinoille tulee kilpailijoita, joilla on enemmän pääomaa. - On olemassa riski, että Yhtiö saa negatiivista huomiota tiedotusvälineissä. Tämä voi johtaa Yhtiön myynnin merkittävään laskuun ja tappioihin, koska Yhtiön palveluille ei ole riittävästi kysyntää negatiivisen mediahuomion vuoksi. - Erilaiset muut tekijät, erityisesti taloudellisen tilanteen muutokset yhdistettynä suunnitteluvirheisiin, ympäristöriskit, riippuvuus avainhenkilöistä sekä muutokset oikeudellisissa ja verotuksellisissa kehyksessä voivat vaikuttaa liiketoimintaan negatiivisesti. - Yhtiön palvelujen kysyntään ja siten sen liiketoiminnan tulokseen vaikuttavat muun muassa yleinen maailmanlaajuinen markkinatilanne, kilpailutilanne ja teknologian kehitys. Näin ollen Yhtiö ja sen liiketoiminta altistuvat markkinariskeille riippumatta Yhtiön toimista. - Osa Yhtiön asiakasprojekteista on pitkäaikaisia. On mahdollista, että asiakasprojektin kustannukset kasvavat sen toteutuksen aikana ja että kaikkia kasvavia kustannuksia ei voida siirtää asiakashintoihin. - Terveystenhuollon vaatimusten ja lainsäädännön muutokset voivat muuttaa ja rajoittaa Yhtiön mahdollisuuksia toteuttaa asiakasprojekteja. Johtoon ja henkilöstöön liittyvät riskit - Yhtiö on riippuvainen johdostaan ja ammattitaitoisesta henkilöstöstään, ja tällaisen henkilöstön menettäminen voisi olla liiketoiminnalle haitallista.
---	--

	- Epäonnistuminen pätevän henkilöstön rekrytoinnissa ja säilyttämisessä voi vaikuttaa haitallisesti Yhtiön liiketoiminnan tulokseen. - Henkilöstön määrän lisääminen voi haitata Yhtiön kannattavuutta. Oikeudelliset ja sääntelyyn liittyvät riskit - Yhtiön toimintaan ja tuotteisiin liittyvien lakien, asetusten ja yleisen sosiaalisen vastuun noudattamatta jättäminen voi johtaa seuraamuksiin ja vahingoittaa Yhtiön imagoa asiakasryhmien keskuudessa. - Yhtiöllä ei ole vireillä oikeudenkäyntejä tai muita avoimia riita-asioita, mutta Yhtiön toiminnan laajentuessa oikeudelliset riskit kasvavat. - Yhtiö voi joutua vaateiden tai oikeudenkäyntien kohteeksi, jotka voivat vahingoittaa Yhtiötä ja vaatia johdon resursseja. - Yhtiön oikeudellinen sääntely-ympäristö voi muuttua, mikä saattaa vaikeuttaa Yhtiön liiketoiminnan harjoittamista. Taloudelliset riskit - Valuuttakurssien vaihtelut voivat haitata Yhtiön toimintaa. - Yhtiö altistuu lainojen korkojen muutoksille. - Yhtiö altistuu luotto- ja vastapuoliriskeille. - Yhtiön taloudellisiin ennusteisiin liittyy riskejä, sillä tulevaisuutta koskeviin arvioihin, tavoitteisiin ja muihin lausumiin liittyy aina epävarmuutta, ja ne ovat vain ennusteita, eivät takeita tulevaisuudesta. Edellä luetellut riskit eivät ole ainoita Yhtiön toimintaan vaikuttavia riskitekijöitä. Myös muilla riskeillä ja epävarmuustekijöillä, joita Yhtiö ei tällä hetkellä tunnista tai joita se pitää tällä hetkellä merkityksettöminä, voi olla olennainen vaikutus Yhtiön liiketoimintaan, liiketoiminnan tulokseen ja taloudelliseen asemaan.
--	---

TIEDOT JOUKKORAHOITUKSEN SAAJASTA

Toiminimi, yhteisötunnus ja yhteystiedot	Yhtiön toiminimi on Clinical Research Services Turku - CRST Oy. Yhtiö on rekisteröity Suomen Patentti- ja rekisterihallituksen ylläpitämään kaupparekisteriin ("kaupparekisteri") y-tunnuksella 2605215-9. Yhtiön rekisteröidyn toimipaikan osoite on Itäinen Pitkäkatu 4 B, 20520 Turku, puhelinnumero 0242064700 ja sähköposti-osoite shareholder@crst.fi.																												
Oikeudellinen muoto, kotipaikka ja rekisteröimispäivä	Yhtiö on suomalainen yksityinen osakeyhtiö. Yhtiön kotipaikka on Turku ja sen päätoimipaikka sijaitsee osoitteessa Itäinen Pitkäkatu 4 B, 20520 Turku. Yhtiö on rekisteröity kaupparekisteriin 18.3.2014.																												
Hallitus, toimitusjohtaja ja tilintarkastaja	Hallitus Kunelius Reijo, Hallituksen puheenjohtaja Klemets Rabbe, Hallituksen jäsen Marjamäki Anne, Hallituksen jäsen Scheinin Mika, Hallituksen jäsen Väänänen Heikki, Hallituksen jäsen Toimitusjohtaja Iitiä Antti Tilintarkastaja Yhtiön tilintarkastajana 31.12.2021 päättyneellä tilikaudella toimi tilintarkastusyhteisö PricewaterhouseCoopers Oy, y-tunnus 0486406-8, jonka postiosoite on PL 1015 00101 Helsinki, päävastuullisena tilintarkastajanaan Moisio Tomi, joka on valittu myös uudelleen tilintarkastajaksi 31.12.2022 päättyvälle tilikaudelle.																												
Yhtiön osakkeet, Suurimmat omistajat ja niiden omistus- ja ääniosuudet	Yhtiöllä on yhteensä 6 osakkeenomistajaa. Yhtiöllä on 1 624 455 kappaletta rekisteröityä osaketta. Yhtiöllä on yksi (1) osakesarja ja näin ollen kaikilla osakkeilla on yhtäläiset oikeudet. Alla on lueteltu osakkaiden omistus- ja ääniosuudet. <table><tr><th>Osakkeenomistaja</th><th>Osakkeet</th><th>Omistusosuus</th><th>Ääniosuus</th></tr><tr><td>Oy LS Link Ab</td><td>635 075</td><td>39,1 %</td><td>39,1 %</td></tr><tr><td>UTU Holding Oy</td><td>518 756</td><td>31,9 %</td><td>31,9 %</td></tr><tr><td>Scheinin Mika</td><td>211 246</td><td>13,0 %</td><td>13,0 %</td></tr><tr><td>Ranta-Panula Ville</td><td>211 246</td><td>13,0 %</td><td>13,0 %</td></tr><tr><td>Rinne Juha</td><td>32 088</td><td>2,0 %</td><td>2,0 %</td></tr><tr><td>Lovró Zsófia</td><td>16 044</td><td>1,0 %</td><td>1,0 %</td></tr></table> Yhtiöllä ei ole voimassa olevia voimassa olevia optioita, vaihtovelkakirjalainoja tai muita sopimuksia, jotka saattaisivat johtaa tilanteeseen, jossa osakkeenomistajien omistus dilutoituisi.	Osakkeenomistaja	Osakkeet	Omistusosuus	Ääniosuus	Oy LS Link Ab	635 075	39,1 %	39,1 %	UTU Holding Oy	518 756	31,9 %	31,9 %	Scheinin Mika	211 246	13,0 %	13,0 %	Ranta-Panula Ville	211 246	13,0 %	13,0 %	Rinne Juha	32 088	2,0 %	2,0 %	Lovró Zsófia	16 044	1,0 %	1,0 %
Osakkeenomistaja	Osakkeet	Omistusosuus	Ääniosuus																										
Oy LS Link Ab	635 075	39,1 %	39,1 %																										
UTU Holding Oy	518 756	31,9 %	31,9 %																										
Scheinin Mika	211 246	13,0 %	13,0 %																										
Ranta-Panula Ville	211 246	13,0 %	13,0 %																										
Rinne Juha	32 088	2,0 %	2,0 %																										
Lovró Zsófia	16 044	1,0 %	1,0 %																										
Kuuluminen konserniin	Yhtiöllä on tytäryhtiö CRST Helsinki Oy (y-tunnus 3010286-8), josta Yhtiö omistaa 100 %.																												
Paikat, joissa voi tutustua perustietoasiakirjassa mainittuihin asiakirjoihin	Perustietoasiakirja ja asiakirjat, joihin tässä perustietoasiakirjassa viitataan, ovat saatavilla Invesdorin verkkosivustolla osoitteessa https://www.invesdor.fi/kierrokset/7edd51ab-7584-4b0d-bcfa-6eefd91c673b .																												
Merkittävät viimeaikaiset tapahtumat	- Professori Mika Scheinin (Clinical Research Services Turku - CRST Oy:n perustaja) valittiin 27.10.2022 Suomen vuoden kliiniseksi tutkijaksi 2022. - Yhtiö suoritti yhdysvaltalaiselle Provention Bio, Inc:lle onnistuneen varhaisen vaiheen turvallisuustutkimuksen diabeteksen ehkäisyyn tarkoitetulla rokotteella (https://investors.proventionbio.com/2022-03-28-Provention-Bio-Announces-Positive-Final-Results-from-First-In-Human-Study-of-Coxsackievirus-B-Vaccine-Candidate-PRV-101). - Yhtiö suoritti tanskalaiselle Avilex Pharma ApS:lle varhaisen vaiheen tutkimuksen, jonka jälkeen Avilex Pharma ApS teki kyseisestä lääkemolekyylistä lisenssisopimuksen kiinalaisen Simcere Pharmaceuticalin kanssa.																												

	Group Ltd kanssa (https://www.avilexpharma.com/2021/05/26/completes-phase-1-clinical-trial/ , https://www.avilexpharma.com/2021/12/17/press_release_a/).
Liiketoiminnan kuvaus	Kliinisten lääke- ja muiden lääketieteellisten tutkimusten suorittaminen sekä muu tutkimustoiminta.
Lisätiedot kerättävien varojen käyttö-tarkoituksesta	Rahoituskerroksella kerätyt varat tullaan käyttämään Yhtiön kasvun nopeuttamiseen perustamalla Key Account Management -järjestelmä, lisäämällä markkinointiresursseja ja laajentamalla Yhtiön nykyisten tutkimuspaikkojen kapasiteettia. Eri skenaarioita harkitaan ja arvioidaan rahoituskerroksen tuloksesta riippuen. Myös kolmannen tutkimuspaikan perustamista voidaan harkita. Skenaario 1: 392 700 euroa kerätään Tässä skenaariossa pyritään lisäämään myyntiä ja asiakkaiden määrää. • Luodaan Key Account Management -järjestelmä. Tähän tarkoitukseen käytetään noin 150 000 euroa. • Osa rahoituksesta käytetään ulkopuolisten myyntiresurssien hyödyntämiseen. Tähän tarkoitukseen käytetään noin 150 000 euroa. • Markkinointitoimia tehostetaan. Tähän tarkoitukseen käytetään noin 92 700 euroa. Skenaario 2: 578 000 euroa kerätään Skenaariion 1 toimintojen lisäksi kehitetään palveluja uusille tautialueille sekä uusia työmenetelmiä. • Uusia palvelumalleja kehitetään kivun ja ihosairauksien hoitoon tarkoitettuja lääkkeitä koskevia tutkimuksia varten. Tähän tarkoitukseen käytetään noin 85 000 euroa. • Myös uudet digitaaliset välineet, jotka helpottavat ja joustavoittavat tutkimuksiin osallistumista, ovat keskeinen osa tätä skenaariota. Näitä välineitä voidaan hyödyntää myös uusia digitaalisia hoitomuotoja koskevissa tutkimuksissa. Tähän tarkoitukseen käytetään noin 100 000 euroa. Skenaario 3: 785 400 euroa kerätään • Skenaariion 2 mukaisten toimien lisäksi käynnistetään myös uuden tutkimuspaikan perustamisen suunnittelu ja toteutus niin pitkälle kuin on mahdollista ja järkevää. Tähän toimintaan arvioidaan käytettävän 207 400 euroa. • Yhtiöllä on aiempaa kokemusta Helsingissä sijaitsevan tutkimuslaitoksen perustamisesta. Tätä kokemusta hyödynnetään liiketoiminnan laajentamisessa edelleen.
Taloudellisen tilanteen kuvaus	Tilinpäätöstiedot Alla olevat tiedot ovat peräisin Yhtiön tilintarkastetusta tilinpäätöksestä 31.12.2021 päättyneeltä tilikaudelta ja siihen sisältyvistä tilintarkastetuista vertailutiedoista 31.12.2020 päättyneeltä tilikaudelta (tilikautta 2020 koskevat tiedot on esitetty sulkeissa). Vuoden 2021 aikana Yhtiön bruttotulos oli 1 691 952 euroa (2 138 770 euroa). Tilikauden 2021 tappio oli 668 891,26 euroa (voitto 264 038,56 euroa). Yhtiön taseen pitkäaikaiset varat olivat 279 543,71 euroa (261 554,46 euroa) ja lyhytaikaiset varat olivat 2 085 625,99 euroa (2 130 005,59 euroa) 31.12.2021. Yhtiön taseen pitkäaikaiset varat muodostuivat pääasiassa taseen osuuksista saman konsernin yrityksissä, jotka olivat 202 500,00 euroa (202 500,00 euroa). Yhtiön taseen lyhytaikaiset varat muodostuivat pääasiassa myyntisaamisista, jotka olivat 583 448,47 euroa (602 084,10 euroa). Yhtiön oma pääoma oli 716 209,66 euroa (1 327 788,92 euroa) 31.12.2021. Oman pääoman pienentyminen noin 611 579 eurolla johtui pääosin 31.12.2021 päättyneen tilikauden tappiosta. Yhtiön velat ja muut vastuut Yhtiön pitkäaikaiset velat yhteensä olivat 13 125,00 euroa (39 375,00 euroa) ja Yhtiön lyhytaikaiset velat yhteensä olivat 1 635 835,04 euroa (noin 1 024 396,13 euroa). Yhtiö on antanut sen tytäryhtiön velkojen vakuudeksi 200 000,00 euron suuruisen erityistakauksen. Tietoja Yhtiön rahoituksen tarpeesta ja käyttöpääoman riittävydestä Yhtiöllä on olemassa oleva perusliiketoiminta tuloinen, joka vaikuttaa sen tarvitsemaan rahoitustarpeeseen. 4.11.2022 Yhtiön kassavarat olivat 379 083,42 euroa, ulkona olevat maksamattomat myyntilaskut 403 345,29 euroa (tässä luvussa mukana syyskuun myyntilaskut, lokakuun laskutus tekeillä). Lisäksi Yhtiöllä on tarvittaessa käytettävissä 300 000 euron tililiimi, joka on kokonaisuudessaan käyttämättä. Rahoituskerros mahdollistaa aloitetun kasvuun panostamisen jatkamisen. Ilman rahoitusta kasvusuunnitelmia joudutaan lykkäämään ja kasvuun tähtäävää toimintaa vähentämään. Mikäli kasvupanostuksia jatketaan suunnitellusti, Yhtiön nykyiset varat riittävät kasvuun panostamiseen Yhtiön parhaan arvion mukaan helmikuun 2023 alkuun saakka.

TIEDOT SJOITUSKOHTEESTA JA TARJOAMISESTA

Sijoituskohteen tuottamat keskeiset oikeudet, velvollisuudet ja rajoitukset sekä ominaisuudet (siirtokelpoisuus, osakkeen tuottama äänivalta sekä sijoituskohteen ollessa laina sen oletettu tuotto ja mahdollinen vakuudellisuus)	Yhtiön osakkeisiin liittyvät oikeudet määräytyvät osakeyhtiölain (624/2006) ja muun Suomessa voimassa olevan lainsäädännön mukaan. Osakeyhtiölain mukaan osakkeenomistajilla on etuoikeus merkitä uusia osakkeita, optio-oikeuksia ja vaihtovelkakirjoja osakeomistuksiansa suhteessa, ellei antia koskevassa yhtiökokouksen tai hallituksen päätöksessä toisin määrätä. Yhtiön osakkeenomistajat käyttävät yhtiökokouksessa päätösvaltaansa Yhtiön asioissa. Osakeyhtiölain mukaan osakkeenomistajilla on oikeus osallistua ja äänestää yhtiökokouksessa. Osakkeenomistaja voi osallistua
--	---

	ja äänestää yhtiökokouksessa joko itse tai valtuuttamansa asiamiehen välityksellä. Yhtiön osakkeenomistajan on, halutessaan osallistua yhtiökokoukseen, ilmoittauduttava ennakolta kokouskutsussa mainitulla tavalla ja viimeistään kutsussa mainittuna päivänä. Osakkeet tuottavat oikeudet osinkoon ja muihin Yhtiön jaettaviin varoihin sen jälkeen, kun osakkeet on rekisteröity Kaupparekisteriin. Yhtiö voi maksaa osinkoa, kun yhtiökokous on hyväksynyt Yhtiön tilinpäätöksen ja päättänyt osingonjaosta hallituksen ehdotuksen perusteella. Kukin Yhtiön osake oikeuttaa yhtiökokouksessa yhteen (1) ääneen. Yhtiön osakkeiden siirrettävyyttä on rajoitettu seuraavasti: • Siirronsaajalla on velvollisuus liittyä osapuoleksi Yhtiön osakassopimukseen • Yhtiöjärjestyksessä on lunastuslauseke
Tarjottavien sijoituskohteiden kokonaismäärä	Tässä osakeannissa lasketaan liikkeelle enintään 170 000 osaketta, mikä vastaa 785 400 euroa. Mikäli osakkeita merkitään vähemmän kuin 85 000 kappaletta (392 700 euroa), hallitus voi päättää osakeannin peruuttamisesta, jolloin jo maksetut sijoitukset palautetaan sijoittajille. Takaisin maksetuille sijoituksille ei makseta korkoa.
Merkintähinta	Merkintähinta on 4,62 euroa Tarjottavalta osakkeelta (" Merkintähinta "). Merkintähinta perustuu Yhtiön käsitykseen arvopaperin käyvästä hinnasta.
Sijoittajalta veloitettavat kulut	Tarjottavien osakkeiden merkinnästä ei peritä varainsiirtoveroja. Joukkorahoituksen saaja tai Invesdor ei veloita sijoittajalta kuluja. Sijoituksen maksamiseen saattaa kuitenkin liittyä mahdollisia rahansiirtoon liittyviä rahansiirtokuluja sekä valuutanvaihtokustannuksia sekä kurssiriskejä.
Merkintä- ja maksuehdot	Vähimmäismerkintämäärä on 70 osaketta. Sijoittajan on sitouduttava Yhtiön osakassopimukseen. Merkintä tehdään ja maksetaan Invesdorin verkkopalvelussa Invesdorin ohjeistuksen, palvelun käyttöehtojen sekä rahoituskierronkohtaisten ehtojen mukaisesti tai muulla Yhtiön hallituksen osoittamalla tavalla. Ajantaisaiset käyttöehdot ovat saatavilla verkko-osoitteessa https://www.invesdor.fi/ehdot#/. Rahoituskierronkohtaiset ehdot toimitetaan saataville merkinnän tekemisen yhteydessä. Merkinnän tekeminen Invesdorin verkkopalvelun kautta edellyttää ehtoihin sitoutumista ja pyydettyjen tunnistetietojen toimittamista Invesdorille. Merkintäaika alkaa 16.11.2022 ja päättyy alustavasti 27.12.2022 ("Merkintäaika"). Merkintäaika Invesdorin verkkopalvelussa alkaa 16.11.2022 ja päättyy alustavasti 27.12.2022. Hallituksella on oikeus päättää merkintäajan pidentämisestä. Päivitys 22.12.2022: Hallitus päätti merkintäajan pidentämisestä niin, että merkintäaika päättyy 17.1.2023. Merkintähinta on maksettava kokonaisuudessaan Invesdorin osoittamalle asiakasvaraintilille tai Yhtiön hallituksen osoittamalle pankkitilille Invesdorin ohjeistuksen mukaisesti. Puutteelliset tai virheelliset merkintätoimeksiannot voidaan hylätä. Merkintätoimeksianto voidaan hylätä, mikäli merkintämaksua ei makseta Osakeannin ehtojen mukaisesti tai jos maksua ei tehdä täysimääräisesti. Lisäksi merkinnän hyväksymisen edellytyksenä on, että merkinnän tehnyt sijoittaja on tunnistettu lainsäädännön edellyttämällä tavalla. Maksettu merkintämaksu palautetaan tällaisessa tilanteessa merkitsijälle. Palautettaville varoille ei makseta korkoa.
Merkintöjen hyväksyminen ja sijoituskohteiden toimittaminen sijoittajille	Yhtiön hallitus päättää merkintöjen hyväksymisestä merkintäajan päätyttyä. Merkinnät voidaan hyväksyä osittain tai kokonaan tai ne voidaan hylätä. Lisäksi merkinnän hyväksymisen edellytyksenä on, että merkinnän tehnyt sijoittaja on tunnistettu lainsäädännön edellyttämällä tavalla. Osakkeista ei anneta osakekirjoja, vaan sijoitukset näkyvät sijoittajan käyttäjäprofiilissa Invesdorin verkkosivuilla. Liikkeeseenlaskijalla on velvollisuus pitää osakkeistaan ja osakkeenomistajistaan ajantasaista luetteloa.
Muut tarjouksen erityiset ehdot	Tarjottavien osakkeiden merkintä on sitova sijoitustarjous, johon liittyvät peruutusehdot on kuvattu tarkemmin Invesdorin rahoituskierronkohtaisissa sijoitusehdoissa. Mahdollisten sijoittajien tulee tutustua Osakeannin ehtoihin, jossa on tätä perustietoasiakirjaa tarkemmat tiedot Osakeannin ehdoista.
Asiakasvarojen hallinnointia koskevat tiedot.	Invesdorin verkkopalvelussa tehtyjen merkintäsitoumusten maksut talletetaan Invesdorin asiakasvaratilille, josta ne siirretään Yhtiön käyttöön kierroksen jälkeen. Varat voidaan siirtää tätä aikaisemmin ainoastaan tietyissä, erikseen määritellyissä tilanteissa.
Sijoituskohteen verokohtelu	Alla annetaan yleinen kuvaus verotuksesta, joka ei voi korvata henkilökohtaisesti saatua veroneuvontaa verotuksen asiantuntijalta. Invesdor tai Yhtiö ei vastaa alla annetuista tiedoista tai sen perusteella mahdollisesti syntyneistä vahingoista. Kunkin sijoittajan henkilökohtainen verokohtelu riippuu aina sijoittajan yksilöllisistä olosuhteista ja voi muuttua koska tahansa. Suomessa yleisesti verovelvollisten luonnollisten henkilöiden ja kuolinpesien suomalaiselta listaamattomalta yhtiöltä saamista osingoista toimitetaan ennakonpidätys. Osinkoa jakava yhtiö toimittaa ennakonpidätyksen osingon maksamisen yhteydessä. Suomalaisen listaamattoman yhtiön maksamasta osingosta ennakonpidätys on 7,5 prosenttia 150.000 euroon saakka ja sen yltävästä osasta 28 prosenttia. Muiden Suomessa yleisesti verovelvollisten suomalaiselta listaamattomalta yhtiöltä saamista osingoista ei toimiteta ennakonpidätystä. Suomessa rajoitetusti verovelvollisten suomalaiselta listaamattomalta yhtiöltä saamista osingoista peritään pääsääntöisesti lähdevero, jonka osinkoa jakava yhtiö pidättää osingon maksamisen yhteydessä lain edellyttämällä tavalla. Lähdeveron määrä on 20 prosenttia, kun osingonsaaja on Suomessa rajoitetusti verovelvollinen yhteisö, ja 30 prosenttia kaikille muille rajoitetusti verovelvollisille osingonsaajille, jollei toisin ole säädetty. Lähdeveroa ei peritä osingoista, jotka maksetaan tietyille EU:n jäsenvaltioissa sijaitseville ja siellä tuloverovelvollisille yhteisöille. Lisäksi tietyille Euroopan talousalueella asuville ulkomaisille yhteisöille maksetut osingot

	voivat olla joko täysin verovapaita tai niihin sovelletaan alennettua lähdeveroprosenttia riippuen siitä, miten osinkoa verotettaisiin, jos se maksettaisiin vastaavalle suomalaiselle yhteisölle.
--	--

Nämä joukkorahoituksen saajan ja sijoituskohteen perustiedot ovat ajan tasalla. Perustietoasiakirja on julkaistu 16.11.2022.

Joukkorahoituksen saajasta ja joukkorahoituksen välittäjästä sekä sen oman tiedonantovelvollisuuden nojalla antamista tiedoista saa veloituksetta lisätietoa sähköpostitse osoitteesta service@invesdor.fi.

Perustietoasiakirjaan on tehty seuraava päivitys 22.12.2022:

Hallitus päätti merkintäajan pidentämisestä niin, että merkintäaika päättyy 17.1.2023.