

PRESSEMITTEILUNG

Joint Venture im Immobilieninvestment Engel & Völkers Capital AG und kapilendo AG starten neue Crowdfunding-Plattform

Hamburg/Berlin, 20. März 2017. Seite an Seite mit professionellen Investoren in Immobilien investieren. Das bietet die neue Crowdfunding-Plattform namens *Engel & Völkers Capital*. Unter www.ev-capital.de erhalten Anleger Zugang zu exklusiven Immobilienprojekten und können sich gemeinsam mit institutionellen Investoren an Immobilienprojekten ausgewählter Projektentwickler beteiligen.

„Zusammen mit unserem Partner kapilendo haben wir eine Plattform geschaffen, die das Crowdfunding im Immobilienbereich auf ein ganz neues Level hebt. Auf unserer neuen Crowdfunding-Plattform *Engel & Völkers Capital* vereinen wir das Beste aus zwei Welten: eine innovative Technik und Design sowie das umfangreiche Engel & Völkers Immobilienangebot“, sagt Robin Frenzel, Vorstand der Engel & Völkers Capital AG. „Die Engel & Völkers Capital AG finanziert ähnliche Immobilienprojekte bisher über Spezialfonds für institutionelle Investoren wie zum Beispiel berufsständische Versorgungswerke. Mit der neuen Crowdfunding-Plattform ermöglichen wir Anlegern den Zugang zu Projekten, die bisher für Crowdfunding zu groß waren. Auf diese Weise können wir attraktive Projekte etablierter und leistungsfähiger Projektentwickler gewinnen und erfolgreich begleiten.“

Christopher Grätz, CEO und Co-Founder der kapilendo AG, ergänzt: „Anleger und Projektentwickler profitieren über die Crowdfunding-Plattform *Engel & Völkers*



Capital vom weltweiten Netzwerk und der starken Marke unseres Partners Engel & Völkers. kapilendo ist eine der führenden deutschen Mittelstands-Kreditplattformen und steht für hohe Innovationskraft. Mit der Bündelung unserer beiden Kompetenzen streben wir die Marktführerschaft im Bereich Immobilien-Crowdinvesting an.“

Auf der neuen Plattform *Engel & Völkers Capital* lernen die Anleger die einzelnen Projekte und die verantwortlichen Personen kennen. Sie erhalten detaillierte Informationen zur jeweiligen Immobilie, ihrem Standort und dem Zeitplan. Die Anleger entscheiden auf dieser Grundlage selbst, welches Projekt zu ihrer Anlagephilosophie passt. In einem privaten Investorenbereich der Plattform können sie dann die Entwicklung ihres Anlageportfolios verfolgen. Zusammen mit unabhängigen Analyseunternehmen prüft und begleitet die Engel & Völkers Capital AG jedes auf der Plattform gelistete Immobilienprojekt.

Über Engel & Völkers Capital AG

Die Engel & Völkers Capital AG ist ein unabhängiger Investment und Asset Manager für Immobilieninvestitionen. Zentrales Geschäftsfeld ist die Strukturierung und Syndizierung von Kapitalanlagen und das damit verbundene Asset Management für institutionelle und private Investoren. Im Fokus steht die Projektfinanzierung von Bauvorhaben und Grundstücken für Bauträger und Projektentwickler über institutionelle Spezialfonds.

Die Engel & Völkers Capital AG ist Lizenzpartner der Engel & Völkers Gruppe, einem weltweit führenden Dienstleistungsunternehmen in der Vermittlung von hochwertigen Wohn- und Gewerbeimmobilien sowie Yachten und Flugzeugen im Premium-Segment. An insgesamt mehr als 700 Standorten bietet Engel & Völkers privaten und institutionellen Kunden eine professionell abgestimmte Dienstleistungspalette. Beratung, Vermietung, Verkauf oder Bewertungen rund um Immobilientransaktionen sind die Kernkompetenzen der über 8.500 Mitarbeiter/innen. Derzeit ist Engel & Völkers in 32 Ländern auf vier Kontinenten präsent.

Über kapilendo AG

Die kapilendo AG (www.kapilendo.de) ist ein Full-Service-Anbieter im Bereich Unternehmensfinanzierung. Etablierte Wachstumsunternehmen und kleine und mittelständische Unternehmen erhalten Zugang zu Nachrangkapital und



klassischen Krediten durch private Investoren und Anleger. Gegründet wurde die kapilendo 2014 und hat ihren Sitz in Berlin.

Pressekontakte

Bettina Prinzessin Wittgenstein / Engel & Völkers AG / Leitung Globale Unternehmenskommunikation / Stadthausbrücke 5 / D-20355 Hamburg / Telefon: +49 (0)40-36 13 11 20 / E-Mail: Bettina.Wittgenstein@engelvoelkers.com / www.engelvoelkers.com

Hanna Dudenhausen / kapilendo AG / Joachimsthaler Str. 10 / D-10719 Berlin / Telefon: +49 (0)30 364 285 705 / E-Mail: h.dudenhausen@kapilendo.de / www.kapilendo.de